

# Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage Mi 067/21

Anlagen: 1  
Einreicher: Christian Kubanke  
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und  
Objektverwaltung  
Status: öffentlich

Eingereicht am: 11.06.2021  
Seiten: 1

#### **Beschlusstitel:**

Bauvoranfrage: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in Granzow, Uferweg (Flur 28, Flst. 30/46)

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses in Granzow, Uferweg (Flur 28, Flst. 30/46) wird **nicht** erteilt.

#### **Finanzierungsvorschlag:**

<i>Kostenstelle/Kostenträger Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>		<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>				

#### **Begründung:**

Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich. Die Eigenart der näheren Umgebung entspricht einem Wochenendhausgebiet nach der BauNVO § 10. Das Vorhaben widerspricht in der Art der Nutzung diesem Gebiet. Die Errichtung von Wohnhäusern (dauerhafte Wohnnutzung) ist in dem Wochenendhausgebiet allgemein **nicht** zulässig. Das Vorhaben ist abzulehnen.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	03.08.2021	Ö							Anhörung
2	Haupt- und Finanzausschuss	17.08.2021	N							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch  
Bürgermeister

Siegel