

Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage Mi 007/21

Anlagen: 1
Einreicher: Christian Kubanke
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und
Objektverwaltung
Status: öffentlich

Eingereicht am: 04.02.2021
Seiten: 1

Beschlusstitel:

Bauvoranfrage: Aufstellen und Betreiben eines Imbisswagens in Mirow, Schildkamp (Flur 16, Flst. 3/27)

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Aufstellen und Betreiben eines Imbisswagens in Mirow, Schildkamp (Flur 16, Flst. 3/27) wird nicht erteilt.

Finanzierungsvorschlag:

<i>Kostenstelle/Kostenträger Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

Begründung:

Das Vorhaben befindet sich im Innenbereich, eine Beurteilung erfolgt nach § 34 BauGB. Danach ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

Sowohl die Eigenart der näheren Umgebung als auch die Art der baulichen Nutzung laufen dem Vorhaben zuwider. Das Antrag ist abzulehnen.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	23.02.2021	Ö							Vorberatung
2	Haupt- und Finanzausschuss	09.03.2021	N							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch

Bürgermeister

Siegel

Landkreis Mecklenburgische Seenplatte

Der Landrat, Kataster- und Vermessungsamt
Regionalstandort Neustrelitz
Woldegker Chaussee 35 - 17235 Neustrelitz

~~Auszug aus der Liegenschaftskarte~~

Gemarkung: 131472 / Mirow

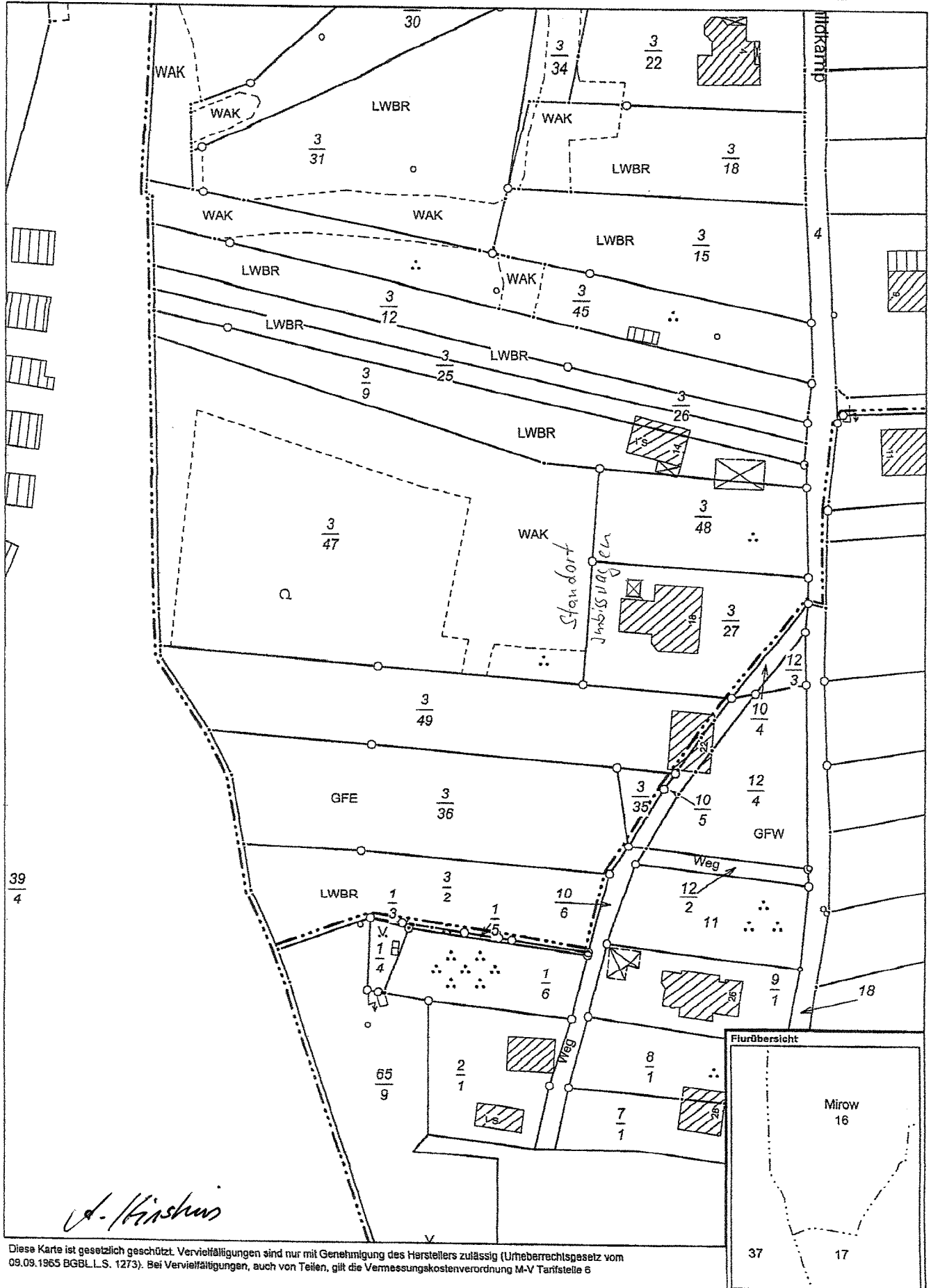
Flur: 16

Maßstab ca. 1:1000

Originalmaßstab ca. 1:500

Neustrelitz, den 03.04.2014

Dieses Dokument ist maschinell erstellt
und auch ohne Unterschrift wirksam.



1. Beschreibung des Vorhabens				
Art des Betriebes und/oder der Anlage	Aufstellen und Betreiben eines Imbisswagen Aufbaulänge ca. 4,60 m, Aufbaubreite ca. 2,50 m Aufbauhöhe ca. 2,90 m			
Erzeugnisse/Dienstleistung (Art und Umfang)	Versorgung der Wasserurlauber und Einheimische mit Speisen und Getränke			
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren				
Arbeitsabläufe <input type="checkbox"/> Arbeitsablaufplan ist beigelegt				
Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen, Fahrzeuge <input type="checkbox"/> Maschinenaufstellungsplan ist beigelegt				
2. Betriebszeit				
an Werktagen	von 12:00	bis 22:00	Uhr	
an Sonn- und Feiertagen	von 12:00	bis 22:00	Uhr	
3. Beschäftigte				
	in der Arbeitsstätte		davon im geplanten Bauvorhaben	
Anzahl	männlich	weiblich	männlich	weiblich
			1	1
4. Umweltschutz				
Luftverunreinigung (Art, z.B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)	Geruchsstoffe			
Lage und Höhe der Abluftöffnungen	Aufbauhöhe ca. 2,90 m			
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen	Abluftanlage inkl. Dachlüfter			

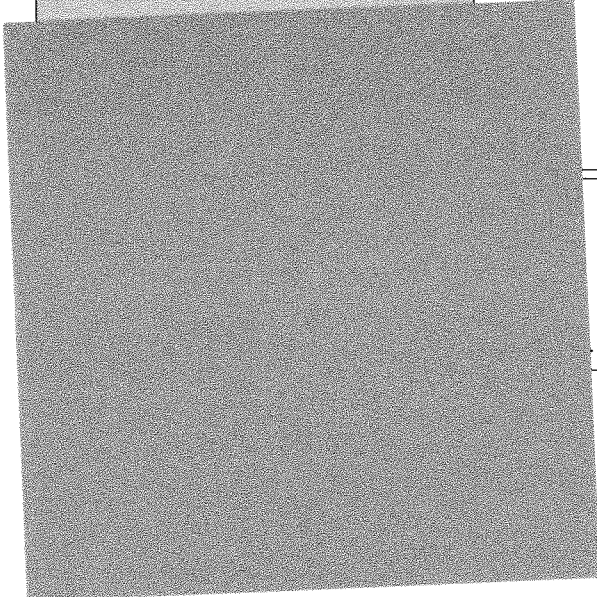
* Angaben sind freiwillig

Geräusche (Art, Ursache und Schalleistung, z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, betrieblichen Verkehr auf dem Grundstück)						
	Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)		
		von		bis	von	bis
	an Werktagen	12:00		22:00		
	an Sonn- und Feiertagen	12:00		22:00		
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)	Abluftanlage inkl. Dachlüfter					
Maßnahmen zur Vermeidung						
Erschütterungen und/oder mechanische Schwingungen (Art und Ursache)						
	Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)		
		von		bis	von	bis
	an Werktagen					
	an Sonn- und Feiertagen					
Lage der Erschütterungs- und/oder Schwingungsquellen						
Maßnahmen zur Vermeidung von Erschütterungen und/oder Schwingungen						
Abfallstoffe (Art, Menge pro Zeiteinheit)						
	Zwischenlagerung (Art, Ort und Menge)					
	Art der Verwertung oder Beseitigung					
	Besonders zu behandelnde Abwässer (Art, Menge pro Zeiteinheit)					
	Behandlung (Art und Ort)					
	Verbleib der Rückstände					

**5. sonstige Angaben und Hinweise,
die zur Beurteilung des Vorhabens
notwendig sind**

(ggf. weitere Angaben auf gesondertem Blatt
ergänzen)

Der Imbisswagen soll in der Saison von Mai bis Oktober
betrieben werden.



Ort, Datum

Unterschrift Entwurfsverfasser