

Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage Mi 138/20

Anlagen: 2
Einreicher: Christian Kubanke
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und
Objektverwaltung
Status: öffentlich

Eingereicht am: 03.11.2020
Seiten: 1

Beschlusstitel:

Ersatzneubau eines Wochenendhauses in Schillersdorf

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Ersatzneubau eines Wochenendhauses in Schillersdorf, Zietlitz (Flur 20, Flst. 14/2, 18/11) wird erteilt.

Finanzierungsvorschlag:

<i>Kostenstelle/Kostenträger Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

Begründung:

Das beantragte Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 35 Abs. 2 BauGB. Ein Vorhaben ist hier zulässig, wenn seine Ausführung und Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt. Öffentliche Belange, die durch ein Vorhaben im Außenbereich beeinträchtigt werden können, werden im § 35 Abs. 3 BauGB beispielhaft aufgeführt.

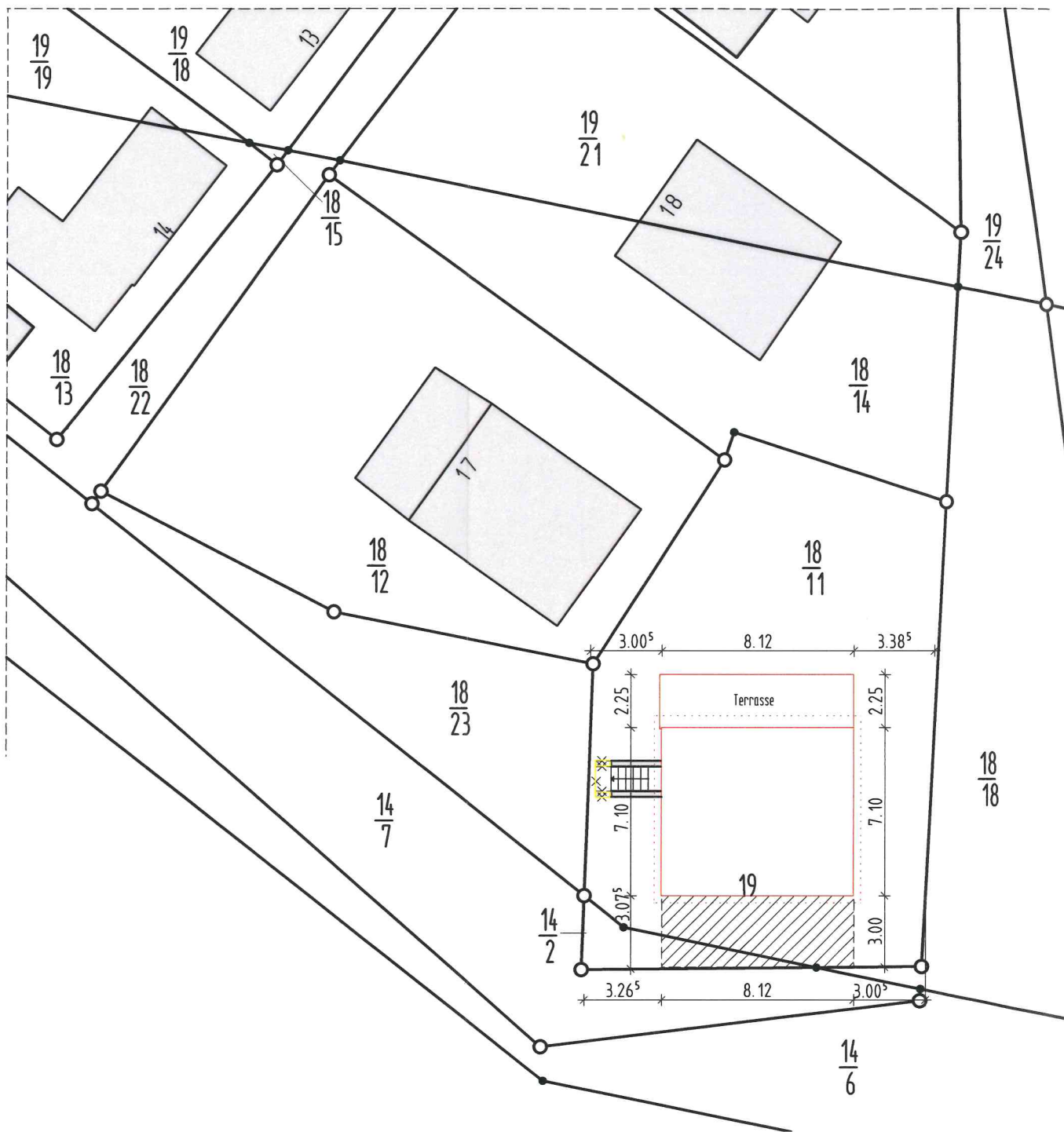
Durch das beantragte Vorhaben werden öffentliche Belange nicht beeinträchtigt, somit kann es zugelassen werden.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	10.11.2020	Ö							Vorberatung
2	Haupt- und Finanzausschuss	24.11.2020	N							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch
Bürgermeister

Siegel



GEMARKUNG: ROGGENTIN

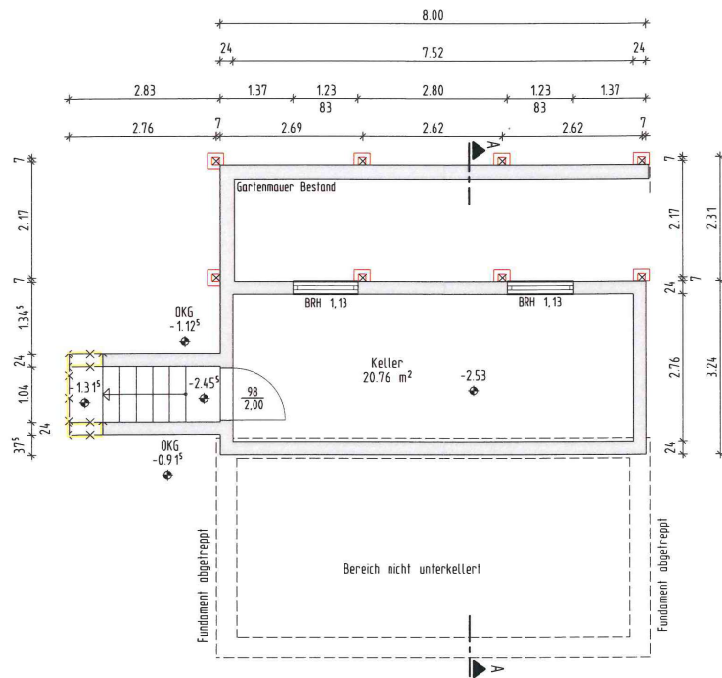
FLUR: 20

FLURSTÜCK: 18/11, 14/2




 Bestand

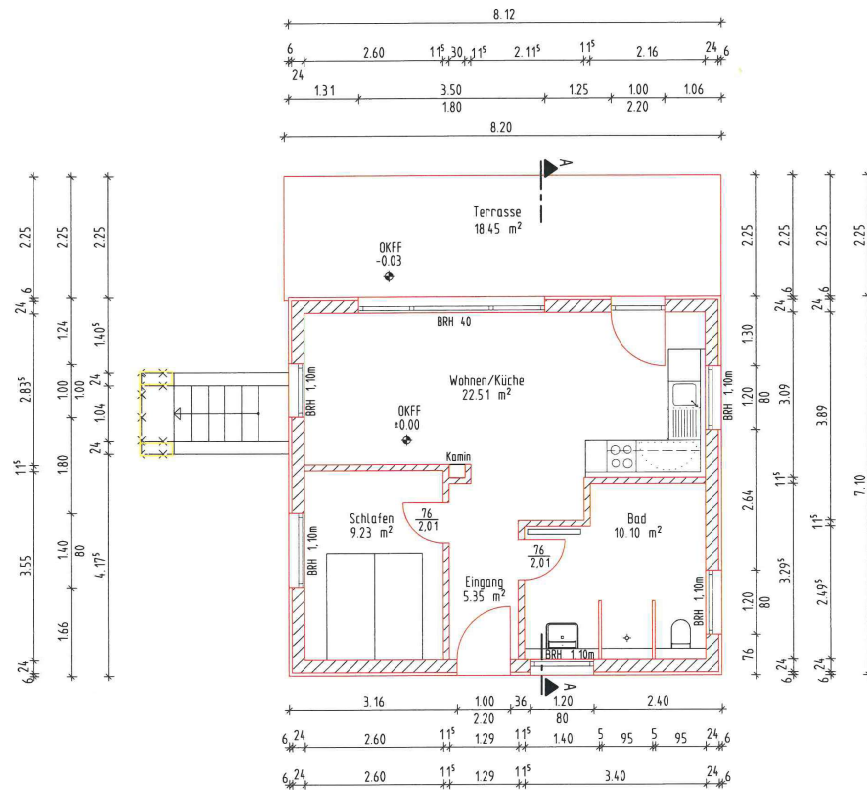
 Abbruch

 Neubau



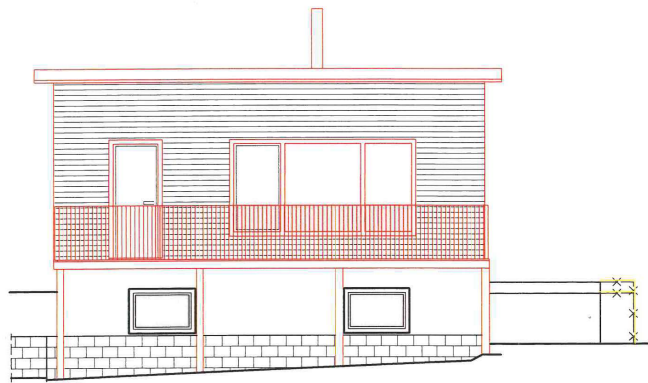
Grundriss Kellergeschoss

-  Bestand MW
-  Abbruch
-  Neu MW mit Holzverkleidung

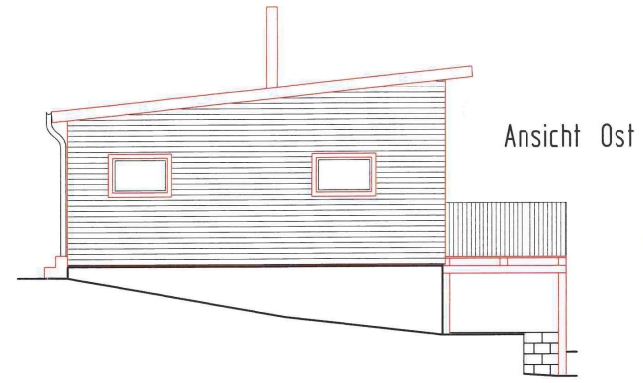


Grundriss Erdgeschoss

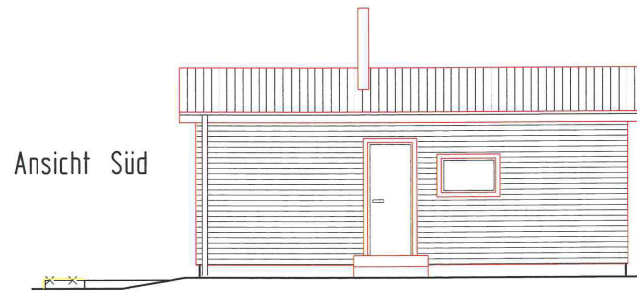




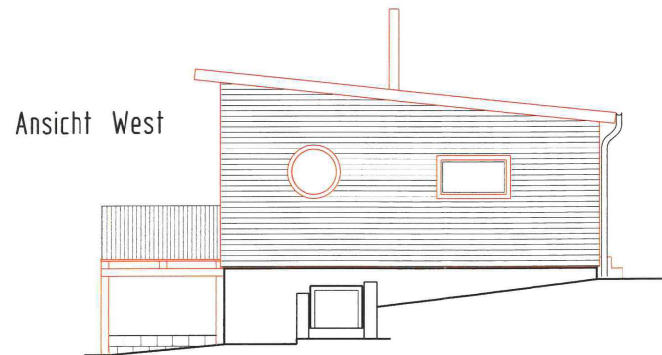
Ansicht Nord



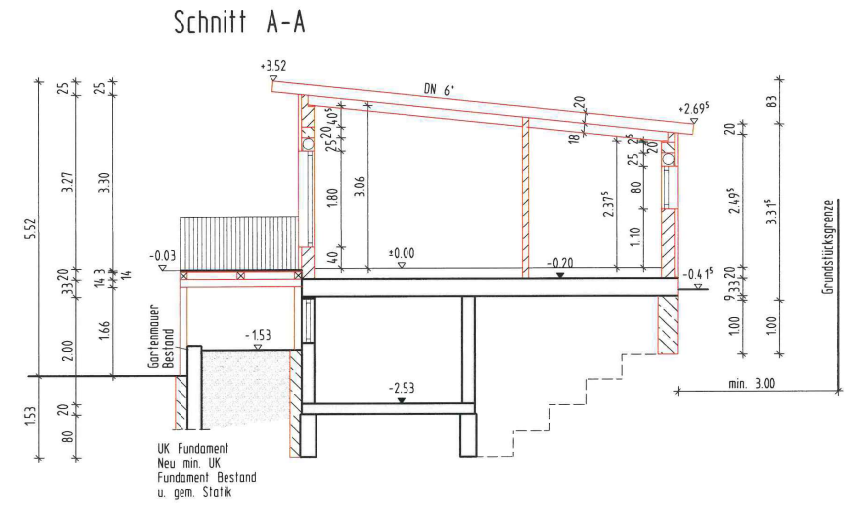
Ansicht Ost






Ansicht Süd



Ansicht West



-  Bestand MW
-  Abbruch
-  Neu MW