

Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

Der Bürgermeister



NIEDERSCHRIFT

über die

Sitzung der Stadtvertretung Mirow im Umlaufverfahren am 21.04.2020

Beteiligung am Umlaufverfahren:

Vorsitzender	Herr Henry Tesch	Beteiligt
Mitglieder	Herr Ralf Dorn	Beteiligt
	Frau Waltraud Fahrnow	Beteiligt
	Herr Uwe Fischer	Beteiligt
	Frau Martina Heyden-Smentek	Beteiligt
	Herr Kevin Jachtner	Beteiligt
	Frau Christine Kittendorf	Beteiligt
	Herr Matthias Krumm	Beteiligt
	Herr Christoph Manthey	Beteiligt
	Herr Tobias Müller-Deku	Beteiligt
	Frau Ortrud Poltier	Beteiligt
	Herr Stefan Räder	Beteiligt
	Herr Frank Rahn	Beteiligt
	Herr Karlo Schmettau	Beteiligt
	Herr Frank Thederan	Beteiligt

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Beteiligung der Stadtvertreter und Beschlussfähigkeit	
TOP 2	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.02.2020	
TOP 3	Beschlussvorlagen	
TOP 3.1	(UBV) Verteilung Kulturmittel 2020	Mi 003/20
TOP 3.2	(UBV) Neubau Bootsschuppen mit zwei Liegeplätzen in Peetsch (Flur 3 Flurstücke 16, 17)	Mi 004/20
TOP 3.3	(UBV) Neubau Unterstellhalle mit Verwaltungsgebäude - Wesenberger Chaussee 5	Mi 009/20
TOP 3.4	(UBV) Voranfrage - Anbau an vorhandenes Gebäude Restaurant und SB Markt " Das Pfannkuchenhaus", Walter-Gotsmann-Str. 2	Mi 010/20
TOP 3.5	(UBV) Abbruch Holzschuppen sowie Neubau eines Carportes, R.-Breitscheid-Straße 18, 17252 Mirow - Sanierungsrechtliche Genehmigung	Mi 011/20
TOP 3.6	(UBV) Bebauungsplan Nr. 13/93 - "Feriengebiet Granzow" -Billigung Erschlie-	Mi 013/20

TOP 3.7	ßungsvertrag Teilbereich Privatstraße (UBV) Antrag auf Einziehung von ca. 200 m ² öffentlicher Verkehrsfläche Gemarkung Roggentin, Flur 1, Flurstück7/1	Mi 015/20
TOP 3.8	(UBV) Errichtung / Aufstellung zweier Mobilheime zwecks Vermietung / Verpachtung in Diemitz	Mi 018/20
TOP 3.9	(UBV) Zustimmung der Wahl der Ortswehrführerin und ihres Stellvertreters der FFW Qualzow	Mi 019/20
TOP 3.10	(UBV) Bauvoranfrage: Errichtung eines Wohnhauses (Bungalow) mit Carport und Garage in Mirow Aastannenweg	Mi 023/20
TOP 3.11	(UBV) 1. Nachtrag - Sanierung und Umnutzung eines leerstehenden Verbrauchermarktes in Wohnungen in Mirow, Schillerstraße	Mi 024/20
TOP 3.12	(UBV) Erweiterung eines Bungalows zur Wochenendhausnutzung in Granzow	Mi 026/20
TOP 3.13	(UBV) Neubau / Umbau und Erweiterung Wochenendhaus Zietlitz	Mi 029/20
TOP 3.14	(UBV) Voranfrage Neubau eines Einfamilienhauses inkl. Garage in Blankenförde (Flur1, Flst. 79/5)	Mi 030/20
TOP 3.15	(UBV) Errichtung überdachter Terrasse, Unterstand (südlich, nördlich- Schuppen), Carport westlich, Hühner- und Entenstall in Babke	Mi 032/20
TOP 3.16	(UBV) Grundsatzbeschluss zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Blankenförde und Aufnahme der Planungen	Mi 036/20
TOP 3.17	(UBV) Bauvoranfrage: Errichtung von 2 Wohnhäusern (Bungalow-Stil) mit jeweils einem Carport und einem Schuppen	Mi 037/20
TOP 3.18	(UBV) Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Granzow, Alte Pferdekoppel -Befreiung von der festgesetzten Traufhöhe und der Dachform	Mi 041/20
TOP 3.19	(UBV) Annahme einer Geldspende für Initiative Mirow-Münze	Mi 042/20
TOP 3.20	(UBV) Voranfrage: Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses in Granzow	Mi 129/19

Niederschrift:

ÖFFENTLICHER TEIL

Zum TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Beteiligung der Stadtvertreter und Beschlussfähigkeit

Die Stadtvertretung der Stadt Mirow hat auf der Grundlage der Entscheidung des Innenministeriums vom 24.03.2020 (zur Vermeidung der Ausbreitung von SARS-CoV-2 "Corona") entschieden, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, die Beschlussfassungen der nächsten Sitzungen im schriftlichen Umlaufverfahren durchzuführen und auf Präsenzsitzungen zu verzichten. (BV Mi 046/20).

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	13	12	1

Die ordnungsgemäße Einladung wurde festgestellt, von 15 Stadtvertretern haben sich 15 am Umlaufverfahren beteiligt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zum TOP 2 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.02.2020

Beschluss zum UBV:

Die Sitzungsniederschrift wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss: Der Sitzungsniederschrift vom 25.02.2020 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	14	1	---	---

Zum TOP 3 Beschlussvorlagen**Zum TOP 3.1 (UBV) Verteilung Kulturmittel 2020****Mi 003/20****Beschluss zum UBV:**

Die BV Mi 003/20 wird per Umlaufverfahren behandelt.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	14	11	3

Anlass	min. festgesetzt	beantragt	Gesamt	Vorschlag
Inselfest Bühne mit Überdachung	2.500,00 €		2.500,00 €	
Feuerwehrmusikzug Raummiete	520,00 €		520,00 €	
Budget Kulturbeauftragte	500,00 €		500,00 €	
Sommerfest der Dörfer Schillersdorf	500,00 €	1000,00 €	1000,00 €	
Residenzschlossverein Fest der Künste		4.000,00 €	4.000,00 €	
Männerchor 1848 Mirow		250,00 €	250,00 €	
Dorffest Granzow		200,00 €	200,00 €	
Jugendfeuerwehr Schwimmbad			350,00 €	
Weihnachtsmarkt			100,00 €	
Gesamtbetrag	4.020,00 €	5.450,00 €	9.420,00 €	8.000,00 €

Beschluss:

Die Stadtvertretung Mirow verteilt die Kulturmittel.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
11	8	2	1	---

*Herr Müller-Deku, Frau Poltier, Herr Rahn und Herr Schmettau, stimmen dem Umlaufverfahren nicht zu.**Es kann kein eindeutiges Ergebnis festgestellt werden. Die Beschlussvorlage ist deshalb in der nächsten Stadtvertreterversammlung auf die Tagesordnung zu setzen.***Zum TOP 3.2 (UBV) Neubau Bootsschuppen mit zwei Liegeplätzen in Peetsch Mi 004/20 (Flur 3 Flurstücke 16, 17)****Beschluss zum UBV:** Die BV Mi 004/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	14	14	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Bootsschuppens mit zwei Liegeplätzen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
14	11	1	2	---

*Herr Schmettau stimmt dem Umlaufbeschluss nicht zu.***Zum TOP 3.3 (UBV) Neubau Unterstellhalle mit Verwaltungsgebäude - Weisenberger Chaussee 5****Mi 009/20**

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 009/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau Unterstellhalle mit Verwaltungsgebäude wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	15	---	---	---

Zum TOP 3.4 (UBV) Voranfrage - Anbau an vorhandenes Gebäude Restaurant Mi 010/20 und SB Markt " Das Pfannkuchenhaus", Walter-Gotsmann-Str. 2

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 010/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Voranfrage Anbau an vorhandenes Gebäude Restaurant und SB Markt " Das Pfannkuchenhaus", Walter-Gotsmann-Str. 2 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	14	---	1	---

Zum TOP 3.5 (UBV) Abbruch Holzschuppen sowie Neubau eines Carportes,R.- Mi 011/20 Breitscheid-Straße 18, 17252 Mirow - Sanierungsrechtliche Genehmigung

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 011/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Die sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 145 BauGB für den Abbruch Holzschuppen sowie Neubau eines Carportes, R.-Breitscheid-Straße 18, 17252 Mirow wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	15	---	---	---

Zum TOP 3.6 (UBV) Bebauungsplan Nr. 13/93 - "Feriengebiet Granzow" -Bil- Mi 013/20 ligung Erschließungsvertrag Teilbereich Privatstraße

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 013/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Der vorliegende Erschließungsvertrag zwischen der Dr. Limburg Immobilien GmbH & Co. KG in 48529 Nordhorn und der Stadt Mirow wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	8	2	5	---

Zum TOP 3.7 (UBV) Antrag auf Einziehung von ca. 200 m² öffentlicher Verkehrsfläche Gemarkung Roggentin, Flur 1, Flurstück 7/1 **Mi 015/20**

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 015/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Die Stadtvertretung stellt gemäß § 9 Abs. 1 Straßen- und Wegegesetz M-V einen Antrag bei der Straßenaufsichtsbehörde auf Einziehung eines Teilstückes von ca. 200 m² der öffentlichen Verkehrsfläche in der Gemarkung Roggentin, Flur 1, Flurstück 7/1.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	14	---	1	---

Zum TOP 3.8 (UBV) Errichtung / Aufstellung zweier Mobilheime zwecks Vermietung / Verpachtung in Diemitz **Mi 018/20**

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 018/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung / Aufstellung zweier Mobilheime zur Vermietung in Diemitz (Flur 1, Flst. 71/1) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	12	1	2	---

Zum TOP 3.9 (UBV) Zustimmung der Wahl der Ortswehrführerin und ihres Stellvertreters der FFW Qualzow **Mi 019/20**

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 019/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt der Wahl der Wehrführerin Lisa Kriegel, sowie ihres Stellvertreters Mathias Dinse für die Freiwillige Feuerwehr Qualzow zu.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	15	---	---	---

Zum TOP 3.10 (UBV) Bauvoranfrage: Errichtung eines Wohnhauses (Bungalow) mit Carport und Garage in Mirow Aastannenweg **Mi 023/20**

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 023/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen für die Errichtung eines Wohnhauses (Bungalow) mit Carport und Garage in Mirow Aastannenweg 31 (Flur 19 Flst. 22) wird erteilt. Die Genehmigungsbehörde wird auf die Abstandsflächenproblematik hingewiesen.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	14	---	1	---

Zum TOP 3.11 (UBV) 1. Nachtrag - Sanierung und Umnutzung eines leerstehenden Verbrauchermarktes in Wohnungen in Mirow, Schillerstraße Mi 024/20

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 024/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum 1. Nachtrag – Sanierung und Umnutzung eines leerstehenden Verbrauchermarktes in Wohnungen in Mirow, Schillerstraße (Flur 3, Flst. 22/2, 22/3, 22/5 und Flur 4, Flst. ½) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	15	---	---	---

Zum TOP 3.12 (UBV) Erweiterung eines Bungalows zur Wochenendhausnutzung in Granzow Mi 026/20

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 026/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	14	14	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Erweiterung des Bungalows zur Wochenendnutzung in 17252 Granzow (Flur 28, Flst. 30/5) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
14	12	---	2	---

Herr Fischer stimmt dem Umlaufverfahren nicht zu.

Zum TOP 3.13 (UBV) Neubau / Umbau und Erweiterung Wochenendhaus Zietlitz Mi 029/20

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 029/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen

15	15	15	---
----	----	----	-----

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neu- /Umbau und Erweiterung des Wochenendhauses in Zietlitz (Flur 20, Flst. 18/7) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	13	1	1	---

Zum TOP 3.14 (UBV) Voranfrage Neubau eines Einfamilienhauses inkl. Garage Mi 030/20 in Blankenförde (Flur1, Flst. 79/5)

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 030/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	14	1

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen für die Errichtung eines Einfamilienhauses inkl. Garage in Blankenförde (Flur 1, Flst. 79/5) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
14	13	---	1	---

Herr Fischer hat dem Umlaufverfahren nicht zugestimmt.

Zum TOP 3.15 (UBV) Errichtung überdachter Terrasse, Unterstand (südlich, nördlich- Schuppen), Carport westlich, Hühner- und Entenstall in Babke Mi 032/20

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 032/20 wird per Umlaufverfahren behandelt.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	14	1

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer überdachten Terrasse, Unterstand (südlich, nördlich-Schuppen), Carport westlich, Hühner- und Entenstall in Babke, Kalkofen 1 (Flur 7, Flst. 235/1 und 235/2) wird nicht erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
14	14	---	---	---

Herr Fischer stimmt dem Umlaufbeschluss nicht zu. Er beantragt am 21.04.2020 die Beschlussvorlage in einer nächsten Sitzung zu behandeln.

Zum TOP 3.16 (UBV) Grundsatzbeschluss zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Blankenförde und Aufnahme der Planungen Mi 036/20

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 036/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	13	2

Beschluss:

Die Stadtvertretung Mirow stimmt

1. vom Grundsatz dem Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in der Ortslage Blankenförde zu und

2. bestätigt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von ca. 20.000 € sowie
3. bestätigt die Aufnahme der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 und 2.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
13	10	2	1	---

Herr Müller-Deku und Frau Poltier stimmen dem Umlaufbeschluss nicht zu.

Zum TOP 3.17 (UBV) Bauvoranfrage: Errichtung von 2 Wohnhäusern (Bungalow-Stil) mit jeweils einem Carport und einem Schuppen Mi 037/20

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 037/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	14	1

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung von 2 Wohnhäusern mit Carport und Schuppen in Peetsch (Flur 1, Flst. 50/1) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
14	12	1	1	---

Herr Müller-Deku stimmt dem Umlaufbeschluss nicht zu.

**Zum TOP 3.18 (UBV) Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Granzow, Mi 041/20
Alte Pferdekoppel
-Befreiung von der festgesetzten Traufhöhe und der Dachform**

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 041/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer abweichenden Traufhöhe und einer abweichenden Dachform in Granzow, Alte Pferdekoppel Nr. 6 (Flur 27, Flst. 38/10) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	9	5	1	---

Zum TOP 3.19 (UBV) Annahme einer Geldspende für Initiative Mirow-Münze Mi 042/20

Beschluss zum UBV:

Die BV Mi 042/20 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Es wird der Annahme einer Geldspende in Höhe von 100,00 € von der Sparkasse Mecklenburg-Strelitz für die Initiative Mirow- Münze zugestimmt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	15	---	---	---

Antrag zur nächsten Sitzung: Die Vergabe der Mirow-Münze sollen zukünftig die Stadtvertreter entscheiden.

Zum TOP 3.20 (UBV) Voranfrage: Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses in Mi 129/19 Granzow

Beschluss zum UBV: Die BV Mi 129/19 wird per Umlaufverfahren beschlossen.

Abstimmungsergebnis			
gewählte StV	beteiligte StV	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	15	15	---

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses in Granzow Waldweg (Flur 27, 35/15) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis				
beteiligte StV	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschlossen
15	14	1	---	---

Herr Henry Tesch
Bürgermeister

Amt Mecklenburgische Kleinseenplatte

Frau Jennifer Deparade
Niederschriftführer

Mirow, 25.06.2020