

# Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage Mi 029/20

Anlagen: 2  
Einreicher: Christian Kubanke  
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und  
Objektverwaltung  
Status: öffentlich

Eingereicht am: 23.03.2020  
Seiten: 1

#### **Beschlusstitel:**

(UBV) Neubau / Umbau und Erweiterung Wochenendhaus Zietlitz

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neu- /Umbau und Erweiterung des Wochenendhauses in Zietlitz (Flur 20, Flst. 18/7) wird erteilt.

#### **Finanzierungsvorschlag:**

<i>Kostenstelle/Kostenträger/Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

#### **Begründung:**

Das beantragte Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 35 Abs. 2 BauGB. Ein Vorhaben ist hier zulässig, wenn seine Ausführung und Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt. Öffentliche Belange, die durch ein Vorhaben im Außenbereich beeinträchtigt werden können, werden im § 35 Abs. 3 BauGB beispielhaft aufgeführt.

Durch das beantragte Vorhaben werden öffentliche Belange nicht beeinträchtigt, somit kann es zugelassen werden.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Stadtvertretung Mirow	21.04.2020	Ö							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch  
Bürgermeister

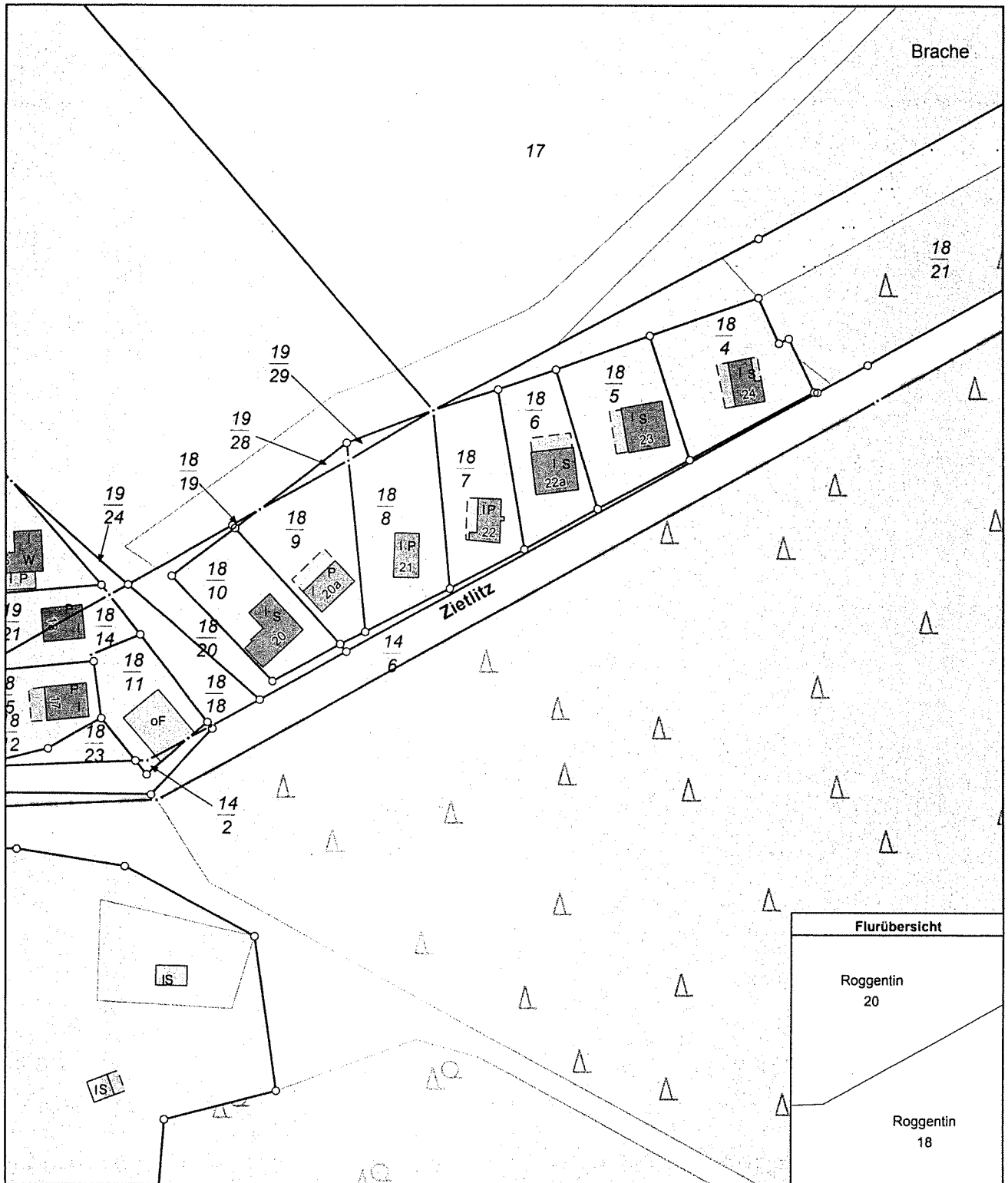
Siegel



Erstellt am 08.11.2019

Gemarkung: Roggentin (13 1491)  
Flur: 20  
Flurstück: 18/7

Gemeinde: Mirow, Stadt (13 0 71 099)  
Landkreis Meckl. Seenplatte  
Lage: Zieltitz 22



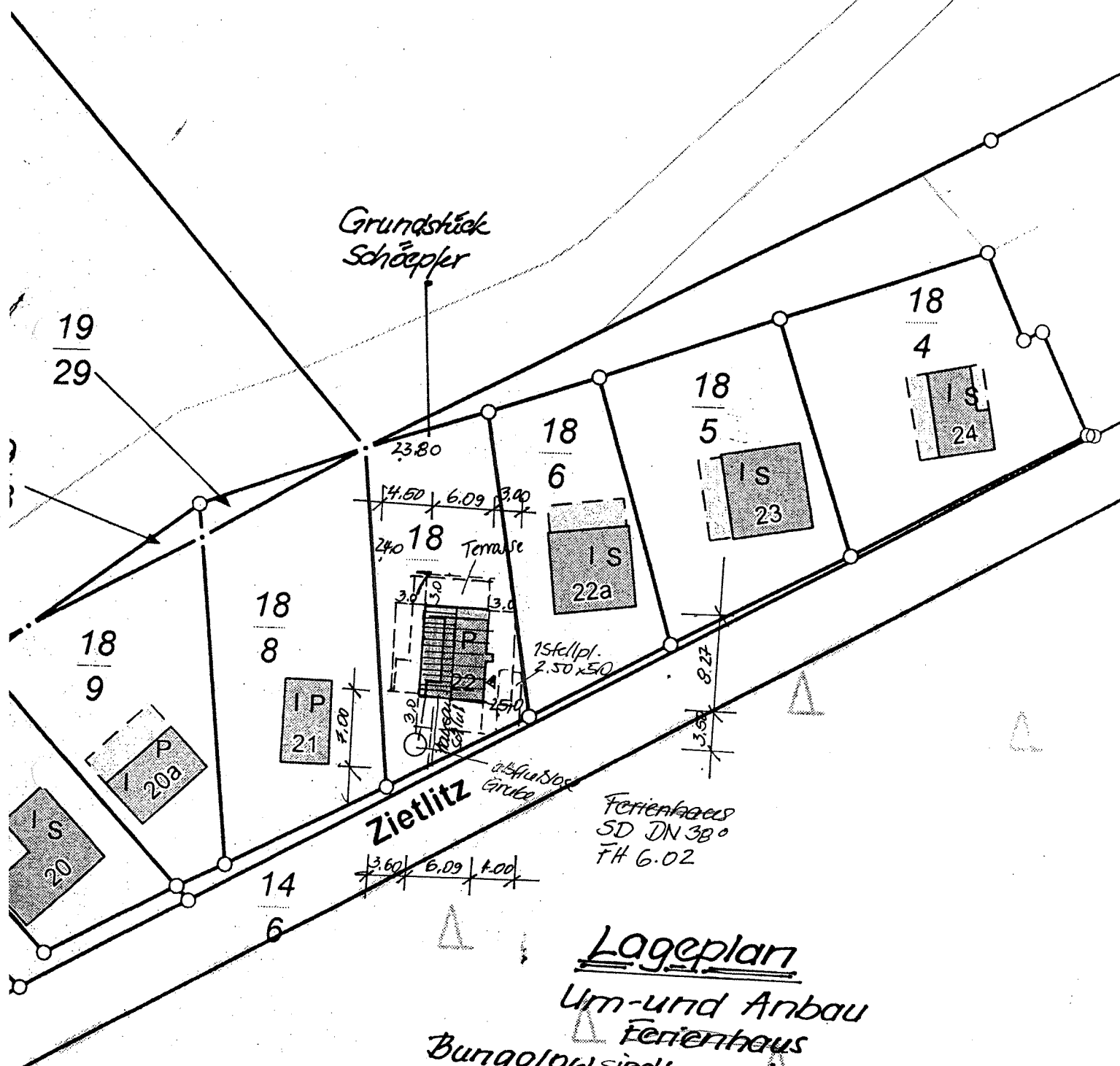
0 10 20 30 Meter

Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).

# Gemarkung Roggentin Flur 20

17



## Lageplan

Um- und Anbau

Ferienhaus

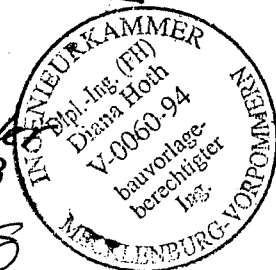
Bungalowsiedlung Leppinsee 22  
17252 Roggentin

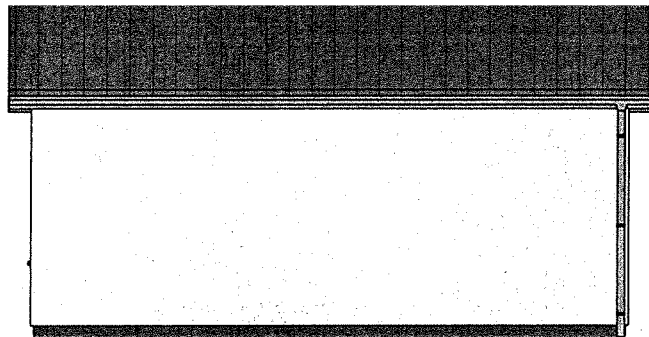
M 1:500

Bauherr: Nicolai Schöppler  
Brüsseler Straße 18  
13353 Berlin

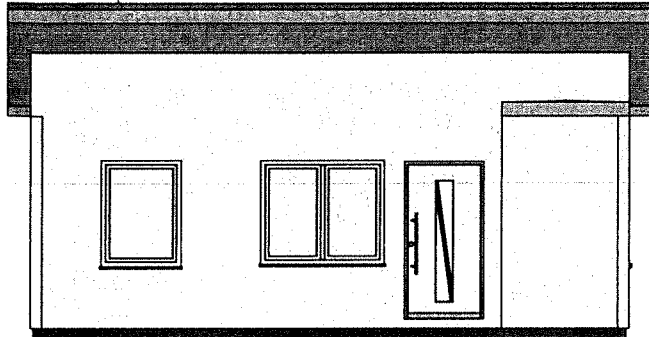
Bearbeiter: *Diana Hoth*  
Dezember 2019

Bauplanungs- und Ingenieurbüro  
Diana Hoth  
Dipl. Ingenieurin (FH) f. Hochbau  
Lindenbergstraße 1 - 17133 Jarmenitz  
Telefon (03 99 97) 1 06 20



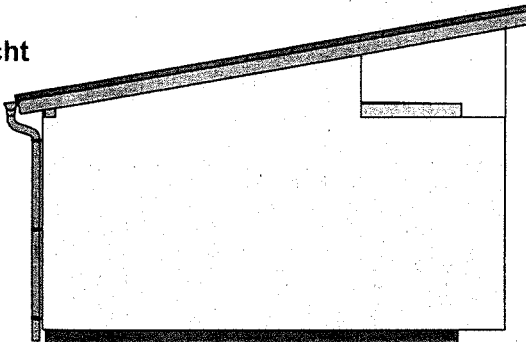


Ostansicht

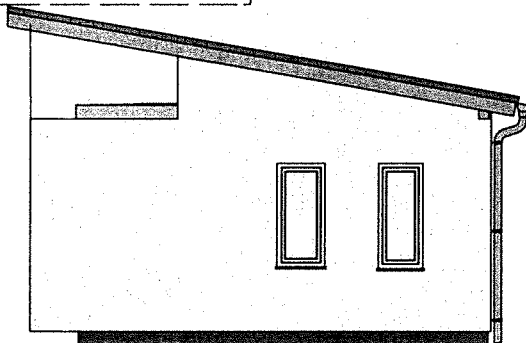


Westansicht

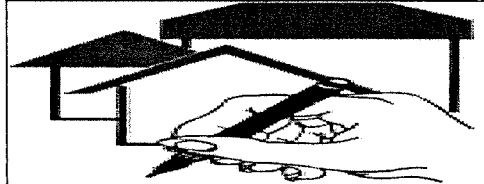
Nordansicht



Südansicht



# BAUANTRAG



Um und Anbau Ferienhaus  
Bestandsunterlagen  
Bungalowsiedlung Leppinsee 22  
17252 Roggentin

Planung  
Bauplanungs- und Ingenieurbüro  
Diana Hoth  
Lindenstraße 1  
17126 Jarmen  
Tel: 039997/10520

BAUHERR  
Nicolai Schöpfer  
Brüsseler Straße 18  
13353 Berlin

Ansichten A4 1 M

gez.: Datum geänd.: Datum:

gez.:	Datum	geänd.:	Datum:

Unterschrift Bauherr

Bauplanungs- und Ingenieurbüro

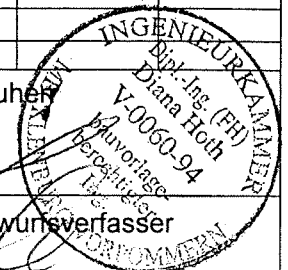
Diana Hoth

Dipl.-Ingenieurin (FH) B.T. 17126 Jarmen

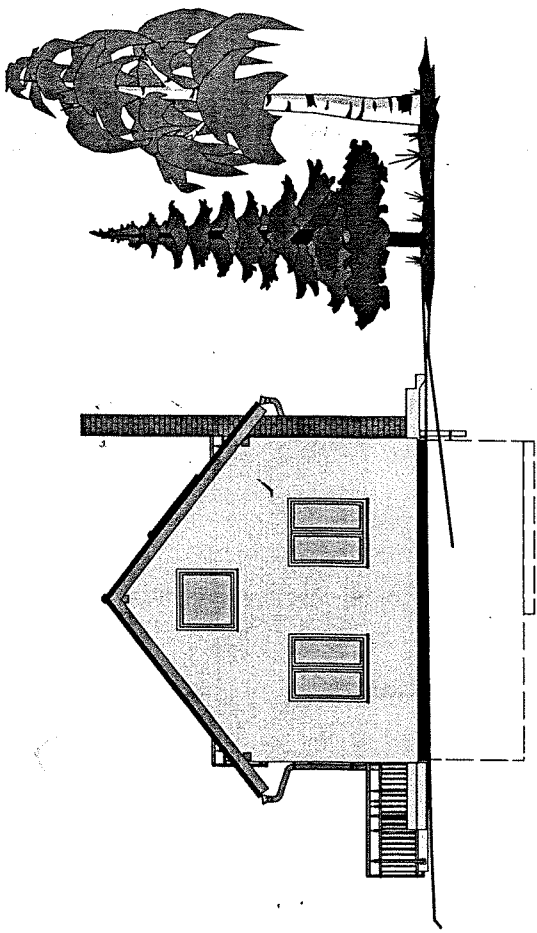
Telefon (03 99 97) 10520

Telefax (03 99 97) 10521

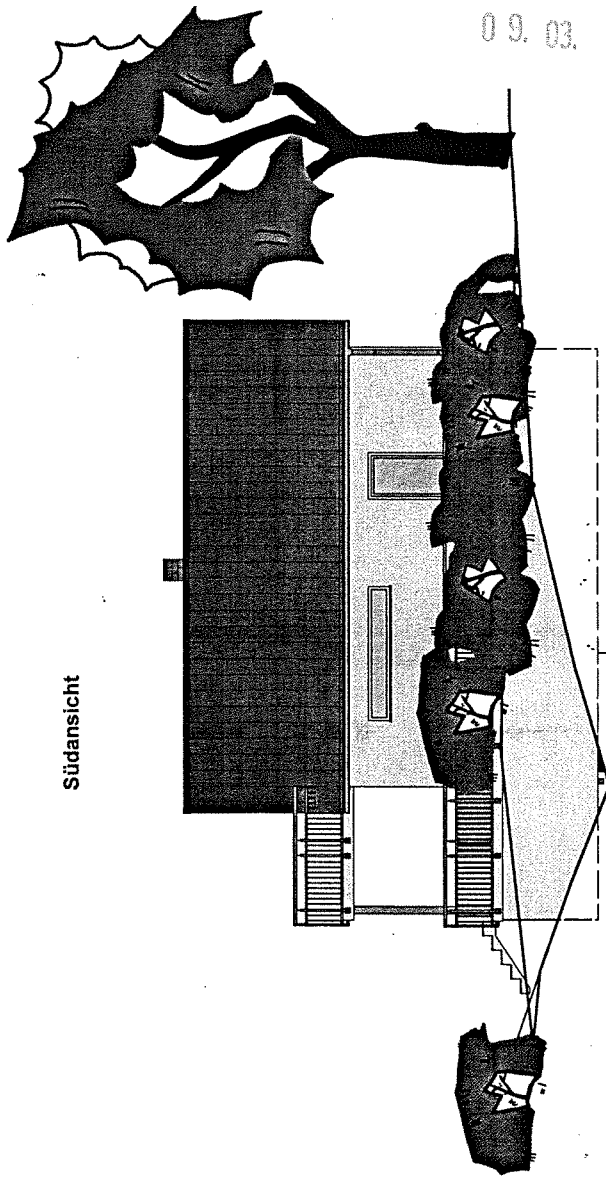
Unterschrift Entwurfsverfasser



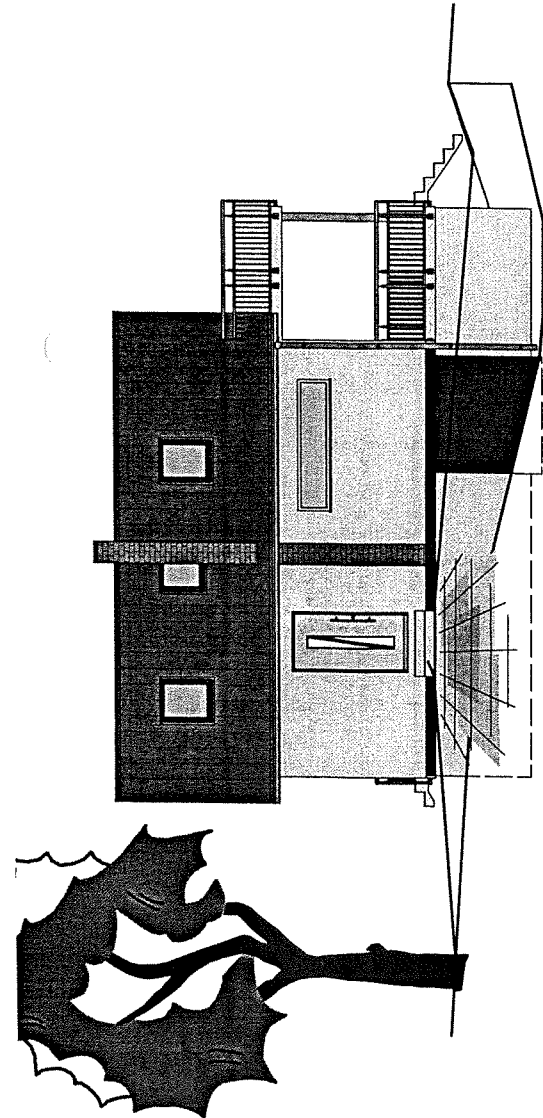
0 9. 03. 2020



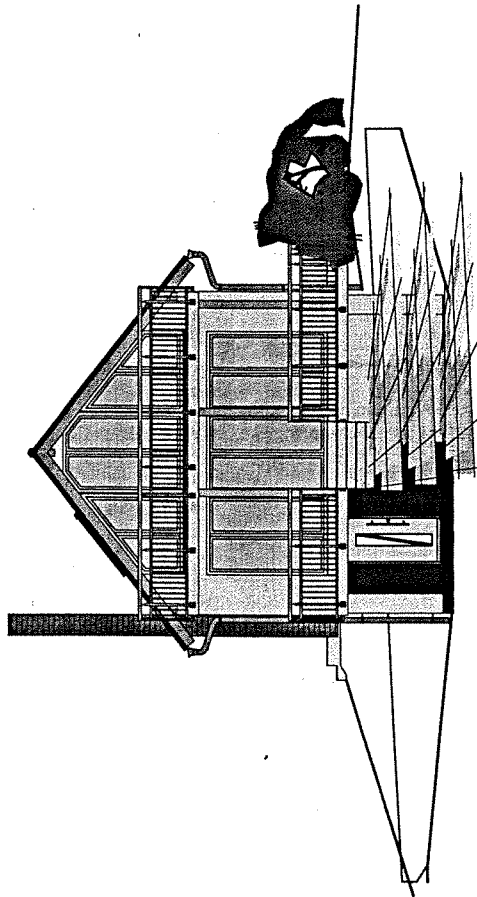
Südsicht



Westansicht



Ostansicht



Nordansicht

Ansichten A3_Holz		Um und Anbau-Ferienhaus- 17252 Roggenlin Bungalowweidung Leppinsee 72 Bauplanung und -führung UNTERSCHIFFER Digna Holt Jilfinger-Wurde (FH) -straße 1 - 10117 Berlin		gez.:	DATUM	gehd.:	INDEX
INGENIEURKAMMER Dima Ing. (FH) Digna Holt V-0000000 Ernst-Reuter-Platz 10585 Berlin		UNTERSCHIFFER Digna Holt 09.03.2020		Nicola Schmitt Bismarck-Straße 18 13353 Berlin			
BAUHERR		BAUHERR					
BEREICHUNG							