

Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage Mi 011/20

Anlagen: 1
Einreicher: Christian Kubanke
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und
Objektverwaltung
Status: öffentlich

Eingereicht am: 13.02.2020
Seiten: 1

Beschlusstitel:

(UBV) Abbruch Holzschuppen sowie Neubau eines Carportes, R.-Breitscheid-Straße 18, 17252 Mirow - Sanierungsrechtliche Genehmigung

Beschlussvorschlag:

Die sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 145 BauGB für den Abbruch Holzschuppen sowie Neubau eines Carportes, R.-Breitscheid-Straße 18, 17252 Mirow wird erteilt.

Finanzierungsvorschlag:

<i>Kostenstelle/Kostenträger/Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

Begründung:

Das Vorhaben befindet sich im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet der Stadt Mirow.

Nach § 144 BauGB bedarf die Errichtung eines Carportes im Sanierungsgebiet der schriftlichen Genehmigung der Stadt Mirow. Das Vorhaben ist nach § 61 LBauO MV befreit.

Es befindet sich im rückwärtigen Grundstücksbereich; Nachbargrundstücke sind ähnlich tief mit Nebenanlagen bebaut. Das Vorhaben ist zulässig.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	03.03.2020	Ö							Vorberatung
2	Stadtvertretung Mirow	21.04.2020	Ö							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch
Bürgermeister

Siegel

Burkhard Harm
Plattenweg 6
17209 Altenhof

Altenhof den 05,01,2020

Burkhard Harm
Plattenweg 6
17209 Altenhof

Stadt Mirow
Bauamt
Rudolf-Breitscheid-Straße 24
17252 Mirow

Sehr geehrte Damen und Herren,

Hiermit beantrage ich den Abriss eines Bauwürdigen Holzschuppen auf meinem Grundstück in
17252 Mirow Rudolf-Breitscheid Straße 18.
Bilder sind beigefügt.

Mit freundlichen Grüßen

Burkhard Harm

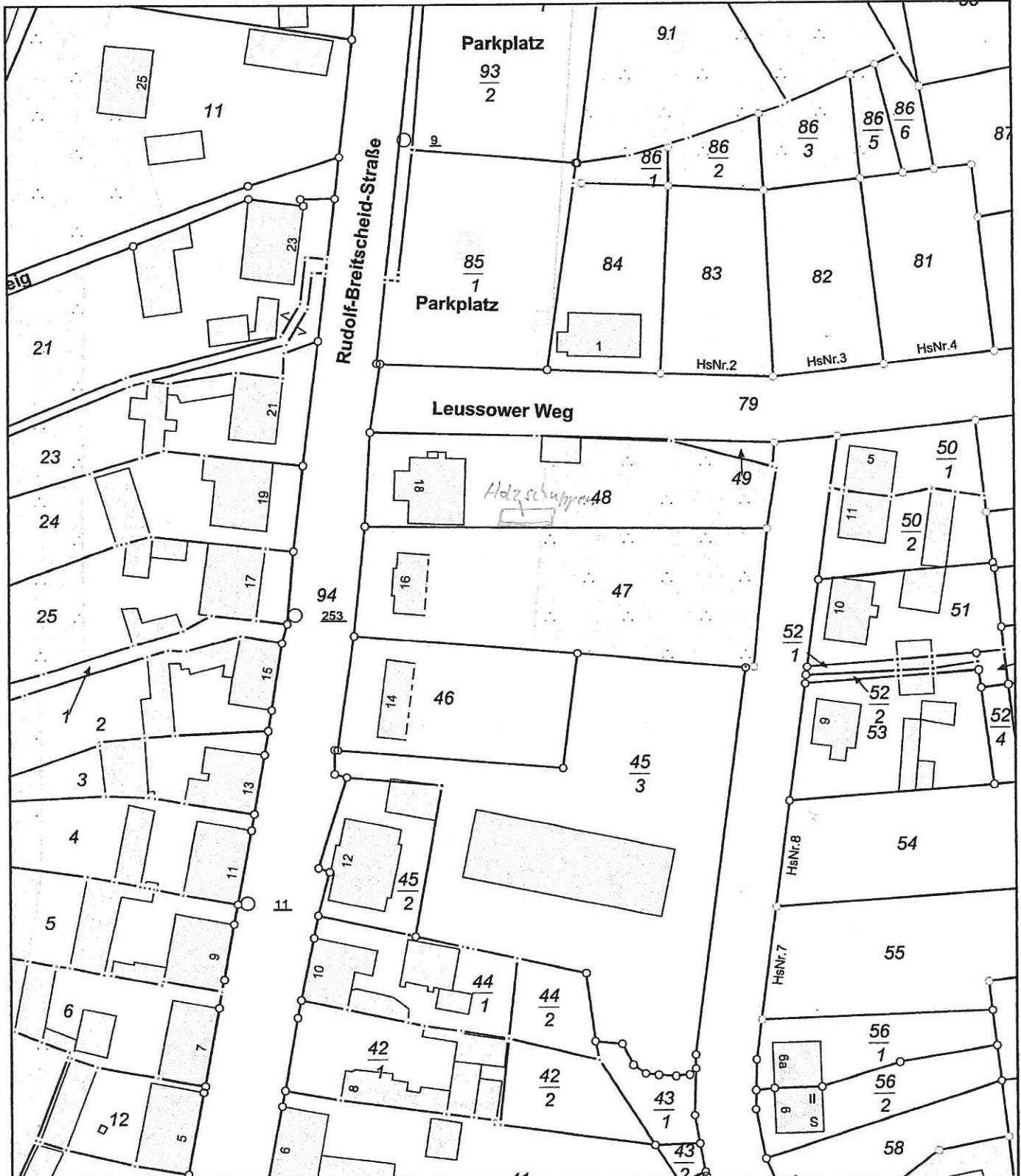




Erstellt am 06.01.2020

Gemarkung: Mirow (13 1472)
Flur: 8
Flurstück: 48

Gemeinde: Mirow, Stadt (13 0 71 099)
Landkreis Meckl. Seenplatte
Lage: Rudolf-Breitscheid-Straße 18



0 10 20 30 Meter

Maßstab 1:1000

Holzschuppenen



Burkhard Harm

**Plattenweg 6
17209 Altenhof**

Festnetz-Tel.: 039924 739903
e-mail: harm-altenhof@vodafone.de

Stadt Mirow
Bauamt
Rudolf-Breitscheid-Straße 24
17252 Mirow

Altenhof, den 19.12.2019

Bauantrag zum Bau eines Carportes für 2 Autostellplätze

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Herbst dieses Jahres habe ich auf meinem Grundstück in der Rudolf-Breitscheid-Straße 18 einen großen, alten, baufälligen, unansehnlichen Holzschuppen entsorgt, der sich auf der rechten Seite zur Nachbargrundstücksgrenze befand.

Gern möchte ich 2020 an der Stelle einen Carport für 2 Autostellplätze, zur Architektur des Sanierungsgebietes und zum Grundstück passend, mit einer Dacheindeckung aus Biberschwänzen, gegebenenfalls Handstrichsteine, aufbauen.

Dafür möchte ich Sie um eine Baugenehmigung bitten.

Im Anhang des Schreibens finden Sie dafür diverse Planungsunterlagen.

Für die Bearbeitung meines Anliegens bedanke ich mich im Voraus und freue mich über eine positive Antwort von Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen

Burkhard Harm



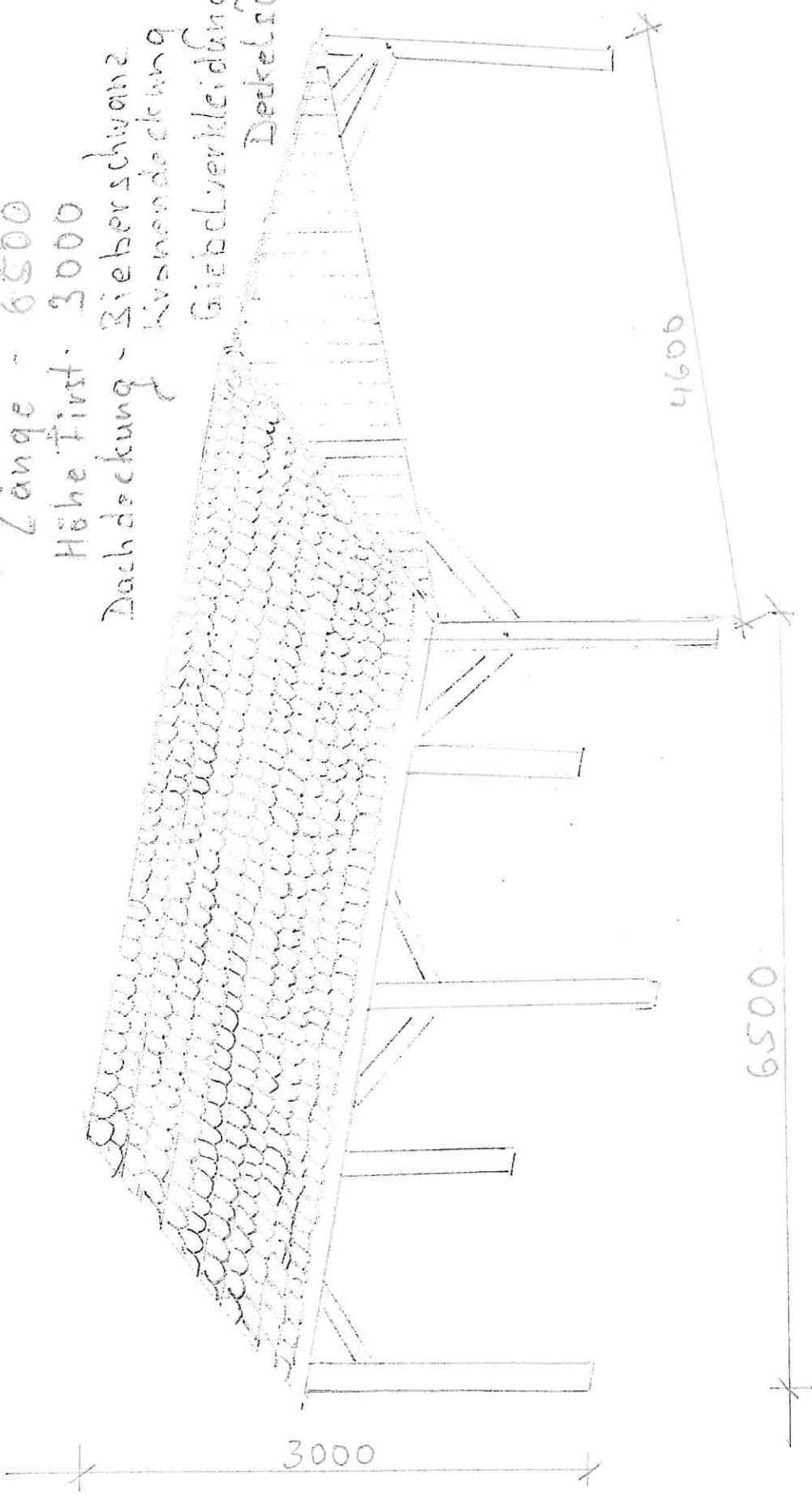
Breite - 4600

Länge - 6500

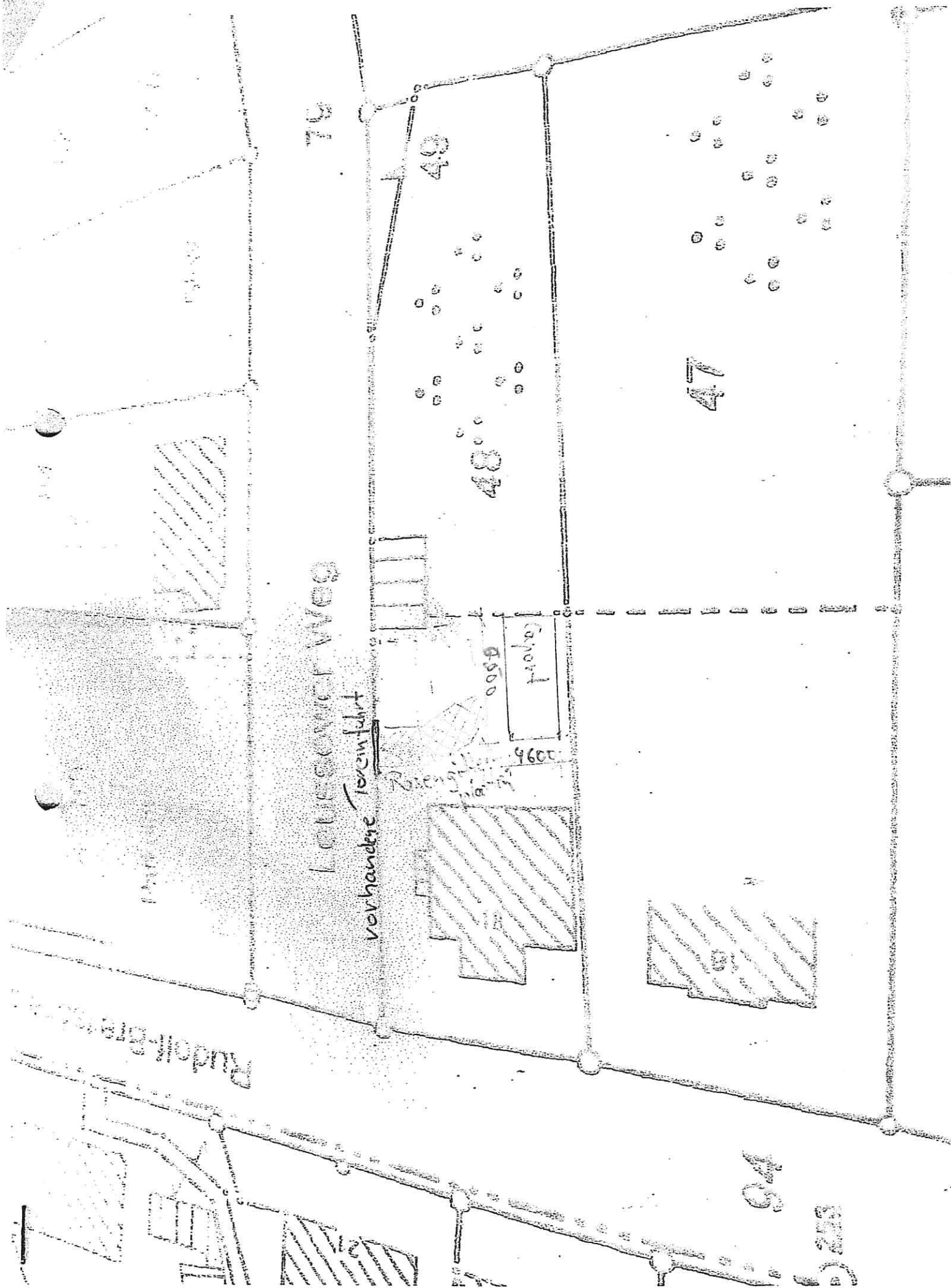
Höhe First - 3000

Dachdeckung - Zieberschwanz
Kronendeckung

Giebelverkleidung: Bretter
Deckelsthalung



2 Autostellplätze



79

49

48

47

LOTTSCHWEL WEG

vorhandene Toröffnung

Kaport

8500

9600

79

79