

# Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage Mi 010/20

Anlagen: 1  
Einreicher: Christian Kubanke  
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und  
Objektverwaltung  
Status: öffentlich

Eingereicht am: 12.02.2020  
Seiten: 1

#### **Beschlusstitel:**

(UBV) Voranfrage - Anbau an vorhandenes Gebäude Restaurant und SB Markt " Das Pfannkuchenhaus", Walter-Gotsmann-Str. 2

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Voranfrage Anbau an vorhandenes Gebäude Restaurant und SB Markt " Das Pfannkuchenhaus", Walter-Gotsmann-Str. 2 wird erteilt.

#### **Finanzierungsvorschlag:**

<i>Kostenstelle/Kostenträger/Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

#### **Begründung:**

Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 34 Abs. 1 BauGB. Danach ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

Die Voraussetzungen sind bei dem beantragten Vorhaben erfüllt.

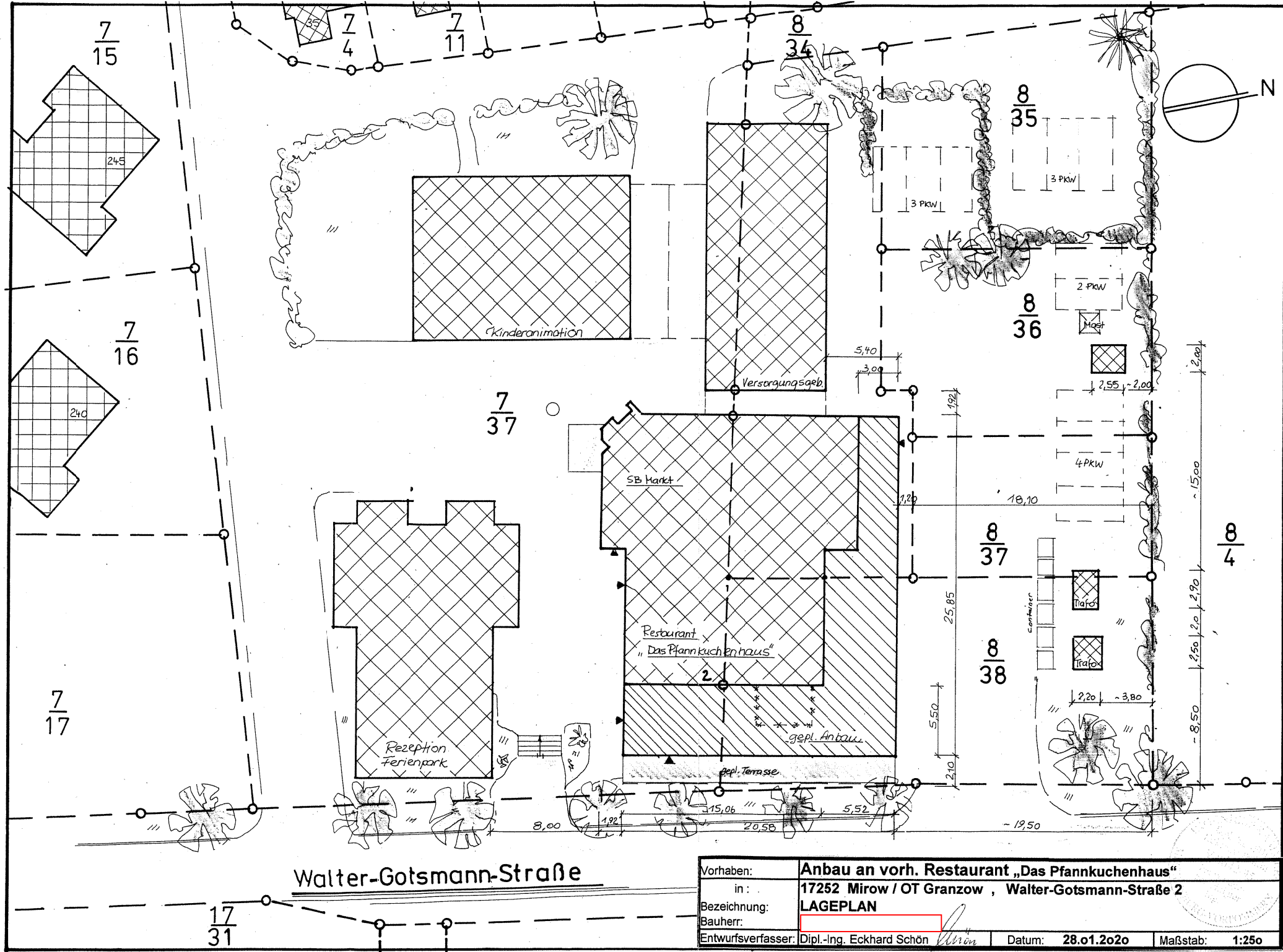
	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	03.03.2020	Ö							Vorberatung
2	Stadtvertretung Mirow	21.04.2020	Ö							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch

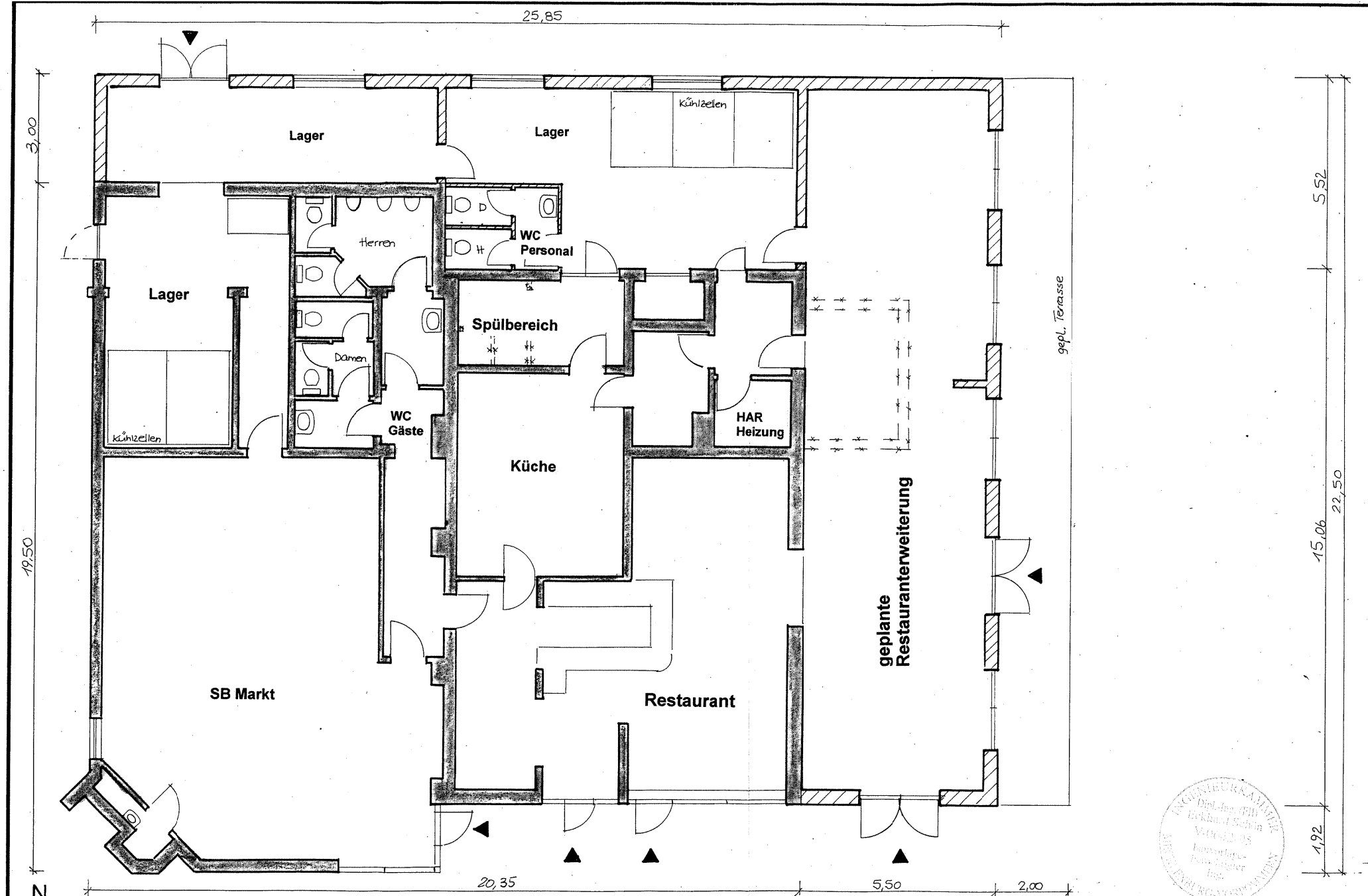
Bürgermeister

Siegel

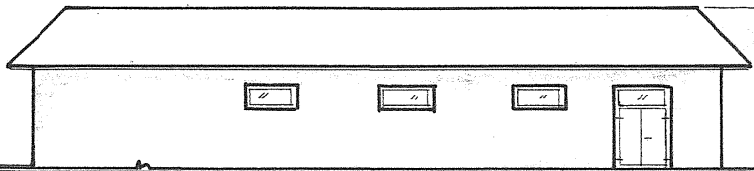


Walter-Gotsmann-Straße

Vorhaben:	<b>Anbau an vorh. Restaurant „Das Pfannkuchenhaus“</b>
in:	<b>17252 Mirow / OT Granzow , Walter-Gotsmann-Straße 2</b>
Bezeichnung:	<b>LAGEPLAN</b>
Bauherr:	<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span>
Entwurfsverfasser:	Dipl.-Ing. Eckhard Schön <i>Eckhard Schön</i>
Datum:	<b>28.01.2020</b>
Maßstab:	<b>1:250</b>

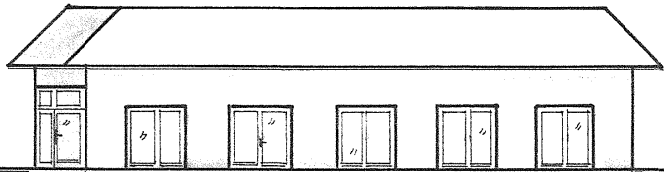


Vorhaben:	<b>Anbau an vorh. Restaurant „Das Pfannkuchenhaus“</b>		
in:	<b>17252 Mirow / OT Granzow , Walter-Gotsmann-Straße 2</b>		
Bezeichnung:	<b>GRUNDRISS</b>		
Bauherr:	<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 100px; height: 1em;"></span>		
Entwurfsverfasser:	Dipl.-Ing. Eckhard Schön	Datum:	<b>28.01.2020</b>
		Maßstab:	<b>1:100</b>

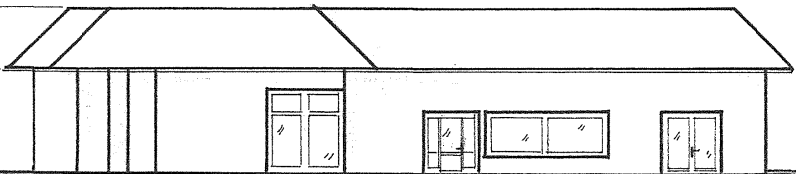


gepl. Anbau

NORD



OST



SÜD

gepl. Anbau

Vorhaben:	<b>Anbau an vorh. Restaurant „Das Pfannkuchenhaus“</b>		
in:	<b>17252 Mirow / OT Granzow , Walter-Gotsmann-Straße 2</b>		
Bezeichnung:	<b>ANSICHTEN</b>		
Bauherr:	<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>		
Entwurfsverfasser:	Dipl.-Ing. Eckhard Schön <i>ES</i>	Datum:	<b>28.01.2020</b>
		Maßstab:	<b>1:200</b>



„Das Pfannkuchenhaus“ Walter-Gotsmann-Str.2 in 17252 Mirow/ OT Granzow Straßenansicht