

# Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

## Der Bürgermeister



### Beschlussvorlage Mi 004/20

Anlagen: 1  
Einreicher: Thomas Reggentin  
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und  
Objektverwaltung  
Status: öffentlich

Eingereicht am: 27.01.2020  
Seiten: 1

#### **Beschlusstitel:**

(UBV) Neubau Bootsschuppen mit zwei Liegeplätzen in Peetsch (Flur 3 Flurstücke 16, 17)

#### **Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Bootsschuppens mit zwei Liegeplätzen wird erteilt.

#### **Finanzierungsvorschlag:**

Kostenstelle/Kostenträger/Sachkonto	Haushaltsjahr	Soll	Ist
Bemerkungen:			

#### **Begründung:**

Das beantragte Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 35 Abs. 2 BauGB. Ein Vorhaben ist hier zulässig, wenn seine Ausführung und Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt. Öffentliche Belange, die durch ein Vorhaben im Außenbereich beeinträchtigt werden können, werden im § 35 Abs. 3 BauGB beispielhaft aufgeführt.

Im vorliegenden Fall gab es eine Zustimmung zum Bau eines Bootsschuppens aus dem Jahre 1982. Auf Luftbildern ist ersichtlich, dass dort schon immer ein Bootsschuppen stand. Im Zuge von Umbauarbeiten wurde der Schuppen augenscheinlich soweit zurückgebaut, dass eine Neubeantragung an gleichem Standort erforderlich wurde.

Der Bestandsschutz wäre demnach erloschen, ausnahmsweise sollte dem Vorhaben jedoch zugestimmt werden.

Die vollständigen Antragsunterlagen können beim Sachgebiet Bauen und Objektverwaltung eingesehen werden.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	03.03.2020	Ö							Vorberatung
2	Stadtvertretung Mirow	21.04.2020	Ö							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch  
Bürgermeister

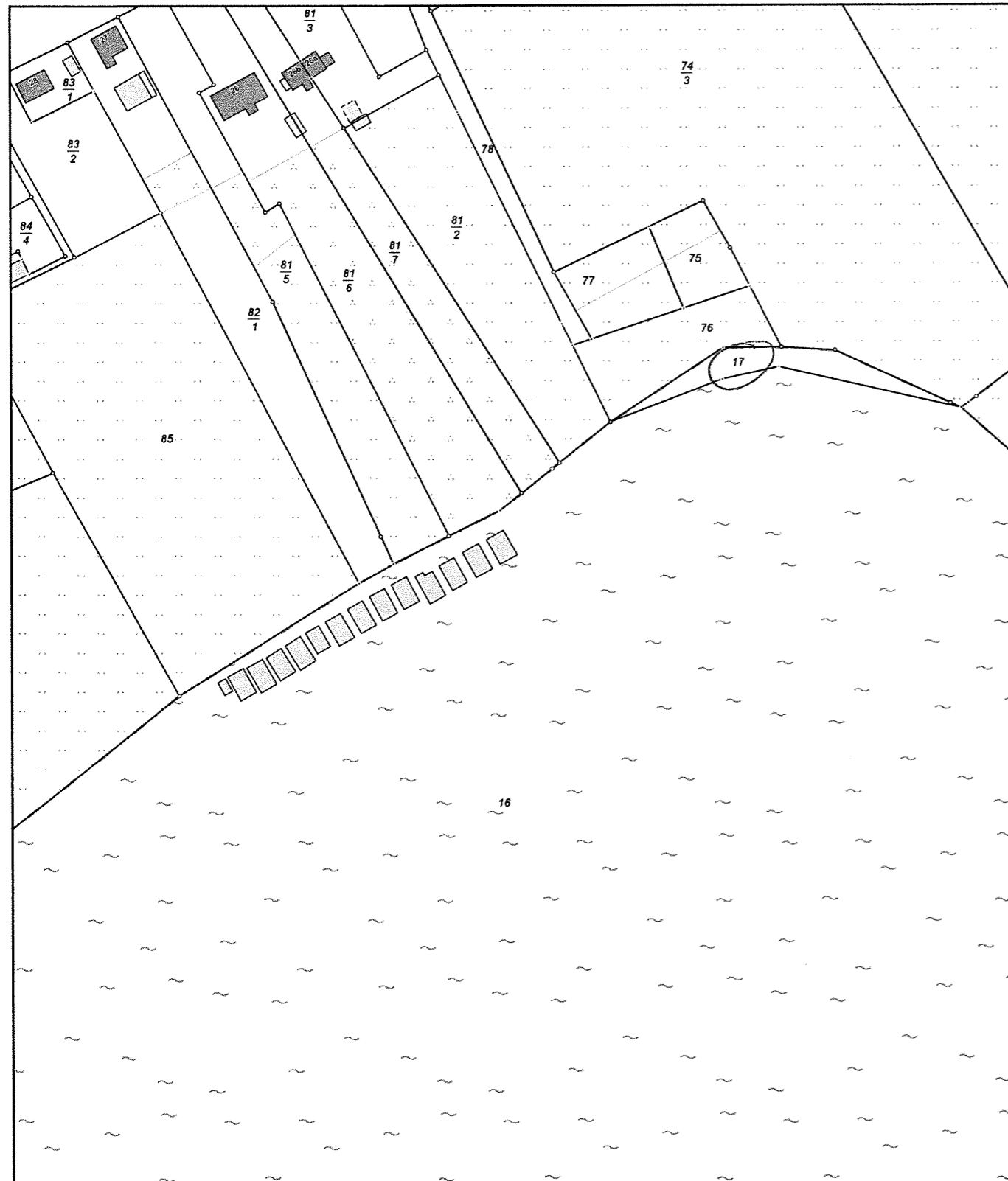
Siegel



Erstellt am 28.06.2019

Gemarkung: Peetsch (13 1473)  
Flur: 3  
Flurstück: 16 (teilweise), 17

Gemeinde: Mirow, Stadt (13 0 71 099)  
Landkreis Meckl. Seenplatte  
Lage: Schulzen See

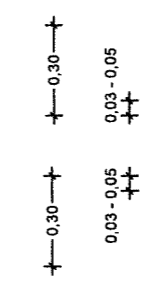
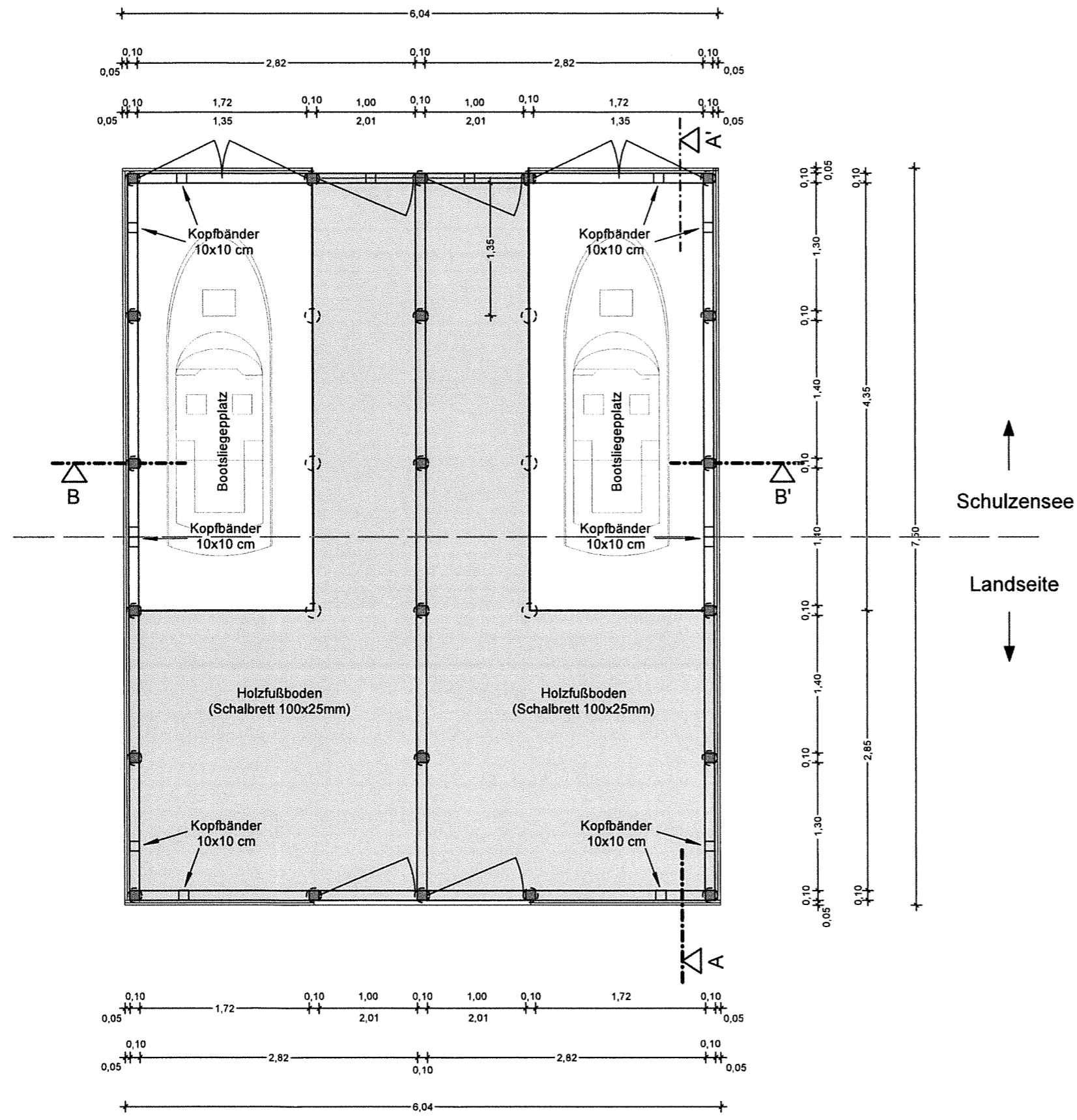


0 20 40 60 Meter

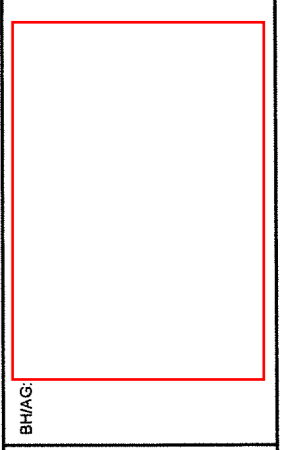
Maßstab 1:2000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung  
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu  
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).





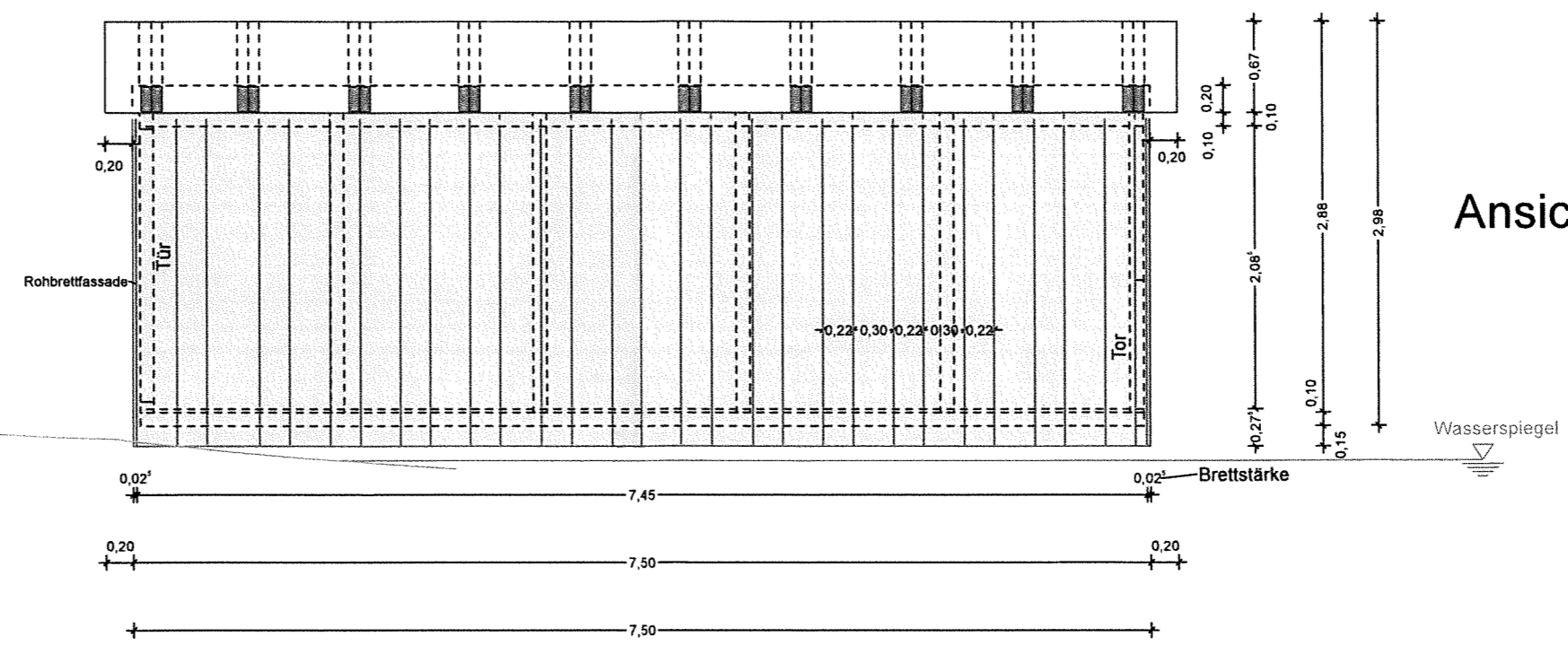
Entwurfsverfasser:  
**Ingenieurbüro R.K. MEYER**  
 Dipl.-Ing. Torsten Forberg  
 Großes Wall 13 Ing.  
 17389 Anklam Forberg  
 V-09/09-96  
 bauverlager-  
 befähigter  
 Ing.  
 MECKLENBURG-VORPOMMERN



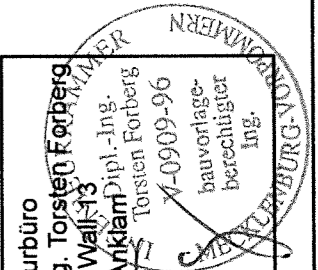
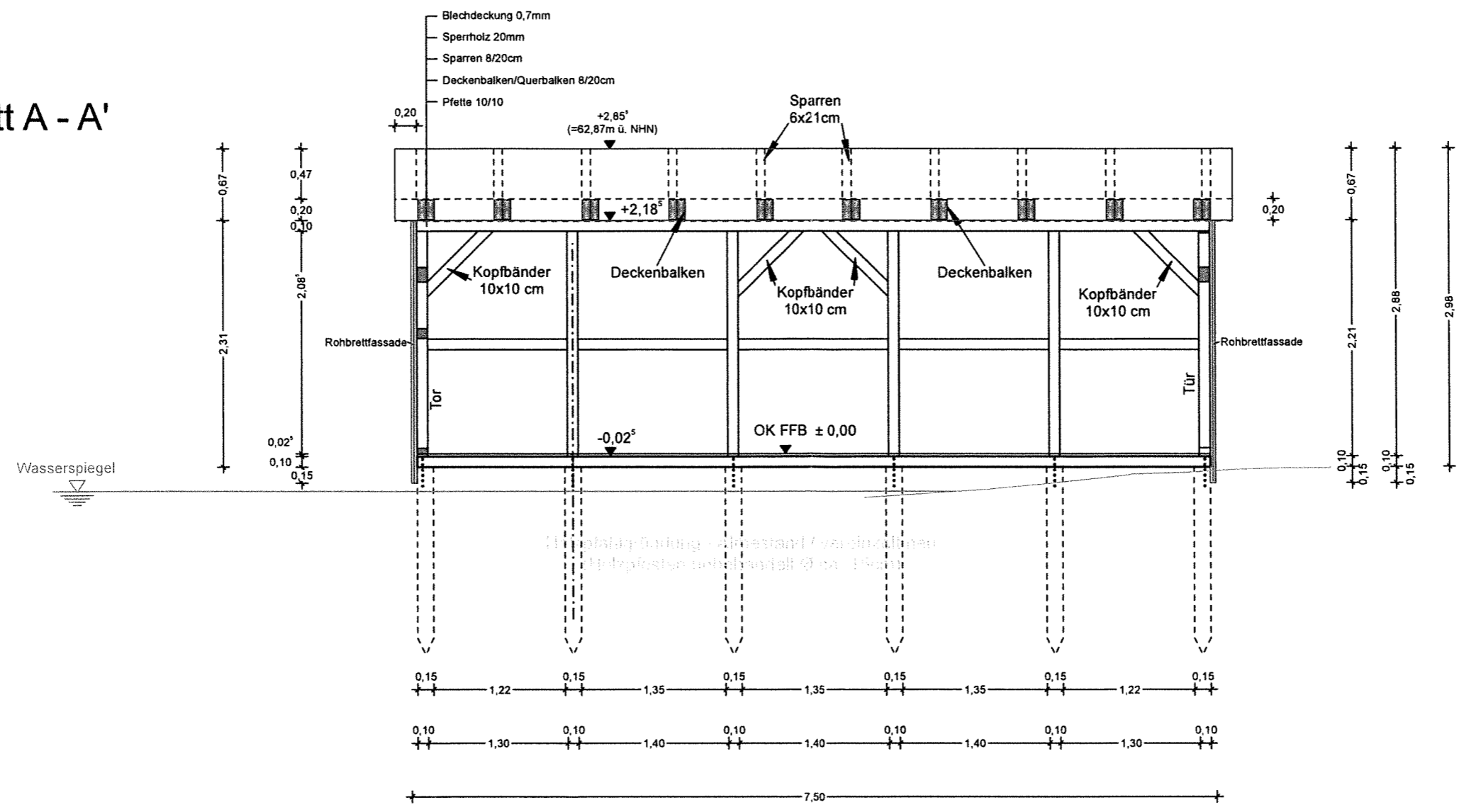
Maßnahme/BV:  
**Ersatzneubau  
 Bootschuppen  
 am Schulzensee**  
 Grundriss

gez.: Schmitt / Noack  
 gepr.:  
 Maßstab: 1 : 50 m

### Ansicht West



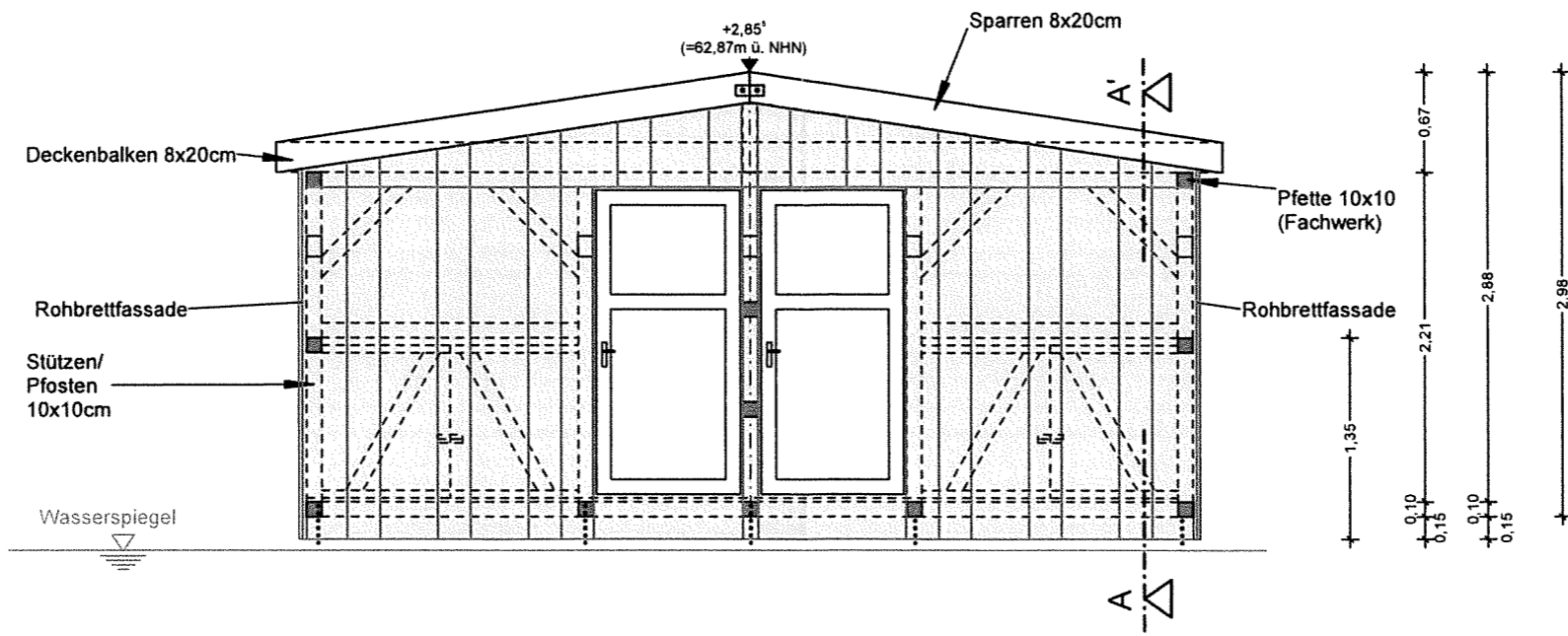
### Schnitt A - A'



Entwurfsverfasser:  
 Ingenieurbüro  
 Dipl.-Ing. Torsten Forberg  
 Großer Wall 13  
 17389 Anklam  
 Dipl.-Ing. Torsten Forberg  
 4-0909-96  
 bauvorlage-  
 berechtigter  
 Ing.  
 MECKLENBURG-VORPOMMERN

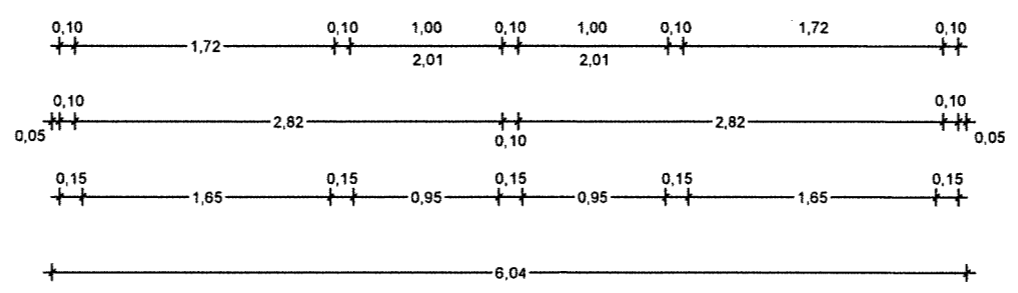
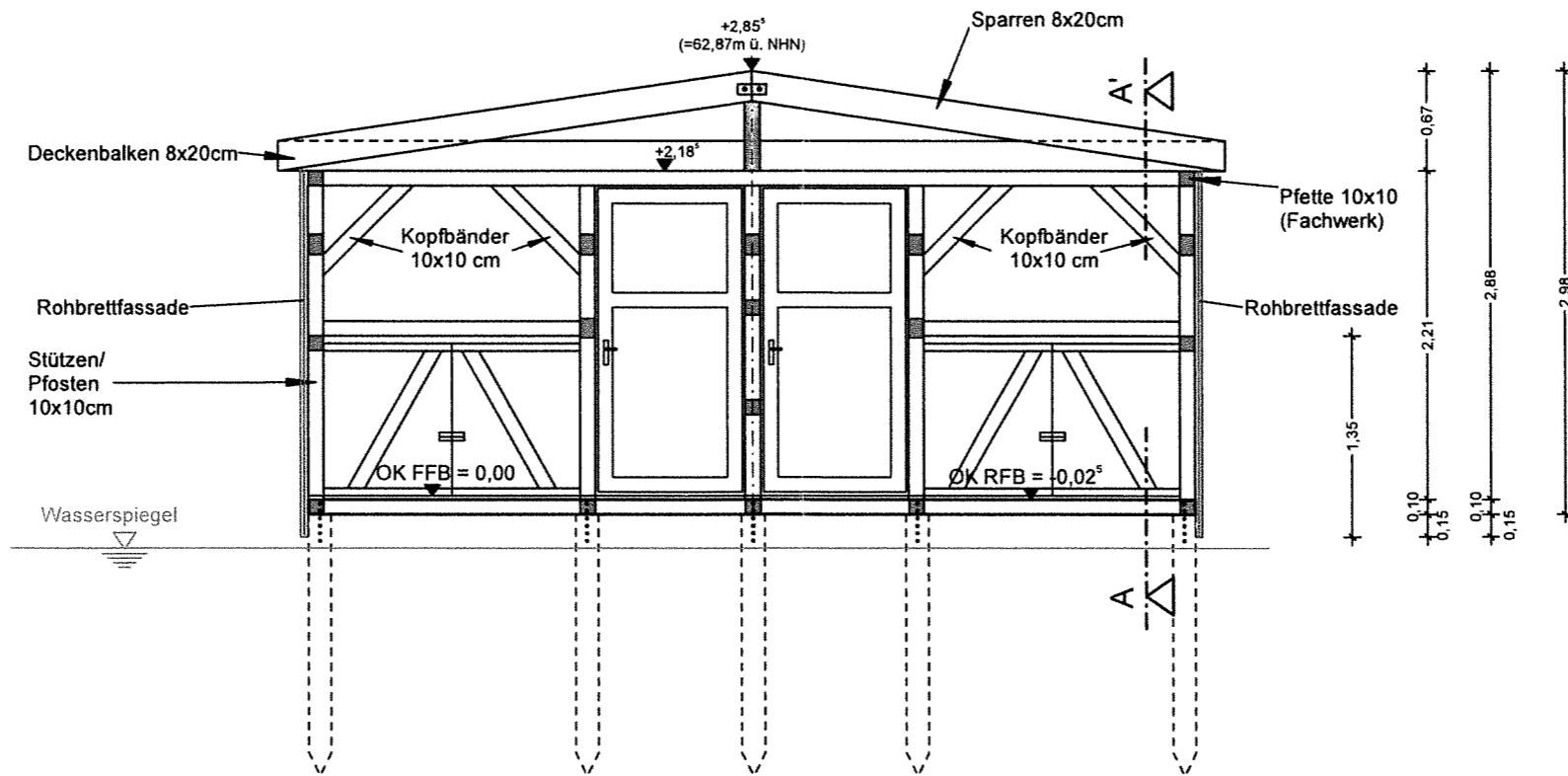
Maßnahme/BV:  
**Ersatzneubau  
 Bootschuppen  
 am Schulzensee**  
 Ansicht West  
 und Schnitt A-A'

gez.: Schmitt / Noack  
 gepr.:  
 Maßstab: 1 : 50 m

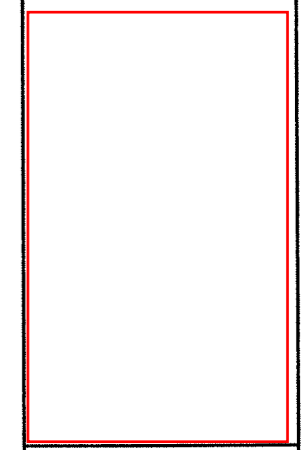


Ansicht Nord

Schnitt B-B'



Entwurfsverfasser:  
**Ingenieurbüro  
 Dipl.-Ing. Torsten Förberg**  
 Großes Wall 13  
 17389 Anklam  
 Torsten Förberg  
 V-0909-96  
 bauvertrage-  
 berechtigter  
 Ing.



Maßnahme/BV:  
**Ersatzneubau  
 Bootschuppen  
 am Schulensee**  
 Ansicht Nord  
 und Schnitt B-B'

gez.: Schmitt / Noack  
 gepr.:  
 Maßstab: 1 : 50 m

**Rat der Stadt Mirow**  
Kreis Neustrelitz, Bezirk Neubrandenburg

Eingegangen  
29. MRZ. 2019  
Landkreis  
Mecklenburgische Seenplatte

Rat der Stadt Mirow, 2083 Mirow, Kreis Neustrelitz, Bezirk Neubrandenburg



2083 Mirow

Ihre Zeichen      Ihre Nachricht vom      Unsere Zeichen      Tag  
Fu/Sz      14.1.82

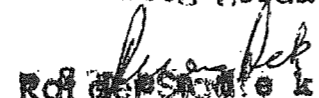
Betreff Zustimmung zum Bau eines Bootschuppens

Als Anlage erhalten Sie die Zustimmung zum Bau eines Bootschuppens (Gemeinschaftsanlage am Schulzen-See in Peetsch).

Wir weisen mit Nachdruck darauf hin, daß die Auflagen grundsätzlich einzuhalten sind, andernfalls eine Abrissverfügung erfolgt.

1. Sämtliche Maße sind genau nach Zeichnung e inzuhalten.
2. Das Dach ist mit Wellasbestplatten und die Seitenwände mit ebenen Asbestplatten zu versehen.
3. Es darf kein Ausbau vorgenommen werden und keine Fenster eingebaut werden.
4. Zur Wasserseite darf kein Steg gebaut werden.

Anlage  
Zustimmung  
Telefon: Mirow 221 und 241

  
Rat der Stadt Mirow  
Sekretär des Rates  
2083 Mirow  
R.-Breitscheid-Str. 2A  
Bankverbindung: IHB Neustrelitz 1731-25-8071