

Vorlagennummer: Mi 056/26
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Neubau eines Nebengebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Mirow (Flur 13, Flst. 9/10, 9/11, 11/4)

Datum: 27.05.2026
Federführung: Sachgebiet Bauen und Objektverwaltung

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Nebengebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Mirow (Flur 13, Flst. 9/10, 9/11, 11/4) wird erteilt.

Finanzielle Auswirkungen

<i>Produkt / Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

Begründung

Das beantragte Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 35 Abs. 2 BauGB. Ein Vorhaben ist hier zulässig, wenn seine Ausführung und Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt.

Öffentliche Belange, die durch ein Vorhaben im Außenbereich beeinträchtigt werden können, werden im § 35 Abs. 3 BauGB beispielhaft aufgeführt.

Durch das beantragte Vorhaben werden öffentliche Belange nicht beeinträchtigt, somit kann es zugelassen werden.

Ein Vorbescheid wurde am 11.07.2023 erteilt.

Beratungsfolge

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft (Vorberatung)	16.06.2026	Ö
Haupt- und Finanzausschuss (Entscheidung)	30.06.2026	N

Anlage/n

- 1 - Mi 056 26 objektbezogener Lageplan (öffentlich)
- 2 - Mi 056 26 Grundriss Ansicht Schnitt (öffentlich)

Wesenberger Chaussee

Eigentümer: Stadt Mirow
Rudolf-Breitscheid-Str.24
17252 Mirow

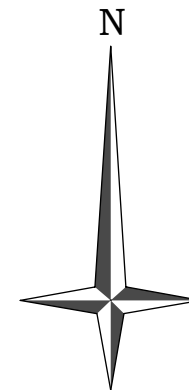
Gemarkung: Mirow

Flur: 13

Flurstücke: 9/10, 9/11, 11/4

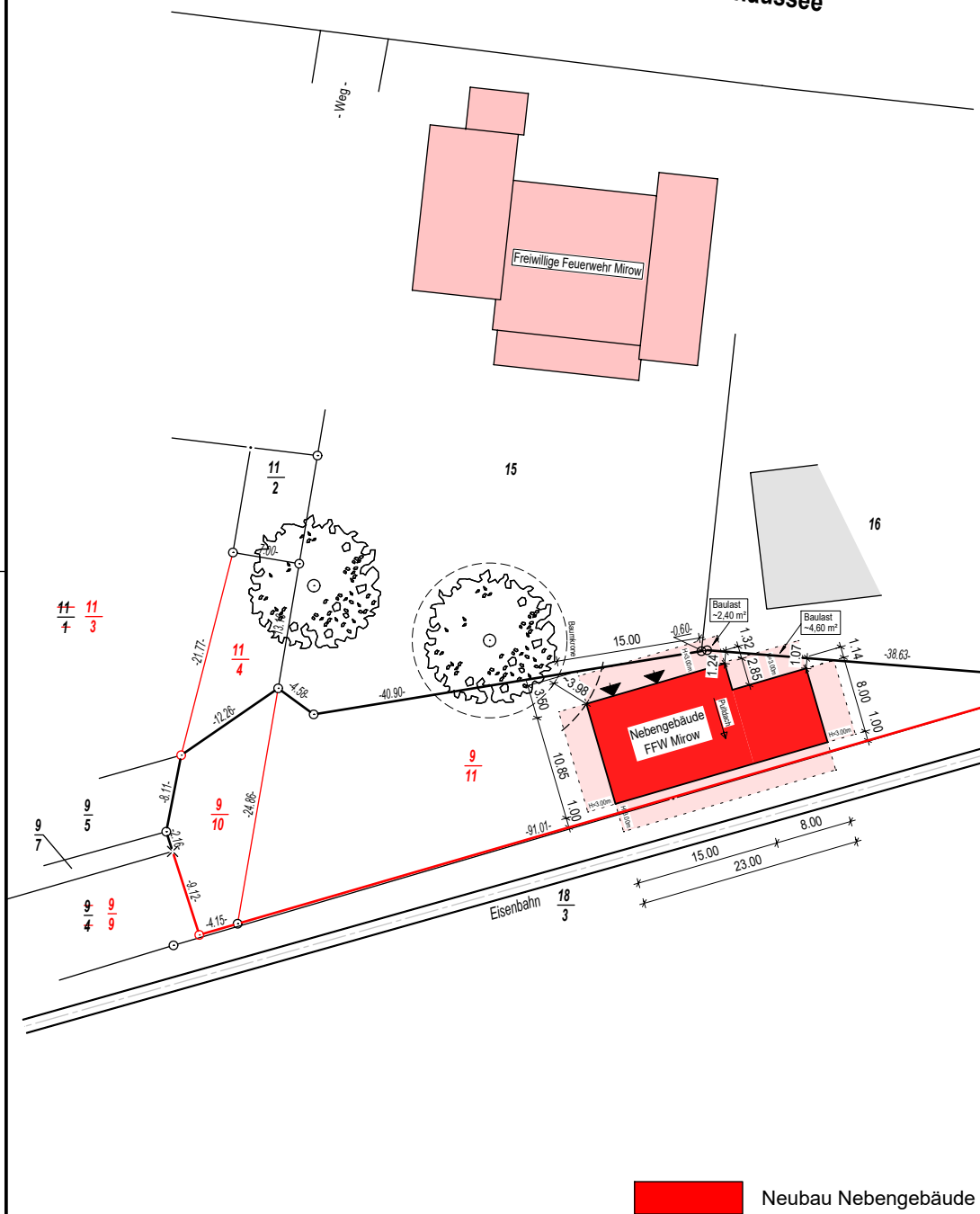
Fläche: 1397 m²


Lagebez: 17252 Mirow, Wesenberger Chaussee



Der objektbezogene Lageplan basiert auf den digitalen Daten des Zerlegungs-Lageplanes vom Vermessungsbüros Dipl.-Ing.Norbert Boerner.

Diese Zeichnungen sind Bauantragszeichnungen und somit KEINE Ausführungszeichnungen!



Projekt		Neubau eines Nebengebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Mirow	
Projektadresse		17252 Mirow, Wesenberger Chaussee	
Bauherr		Stadt Mirow vertreten durch: Amt Mecklenburgische Kleinseenplatte, Rudolf-Breitscheid-Str.24, 17252 Mirow	
Plan		objektbezogener Lageplan	Genehmigungsplanung
 Architekten & Ingenieure GmbH Architektur Grafik Design		Objektplaner	Objektplaner Stempel - Unterschrift
		A.Julke	
Datum		07.05.2026	Maßstab 1:500
Projekt-Nr.		24 048	Blattgröße A3
Blatt-Nr.		G-01	Index

Diese Zeichnung unterliegt dem Urheberrechtsgesetz.
Sie darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt, noch dritten zugänglich gemacht werden.

Neubau eines Nebengebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Mirow in 17252 Mirow, Wesenberger Chaussee



Süd - West Perspektive



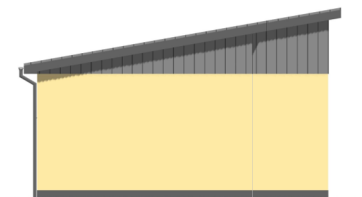
Nord - West Perspektive



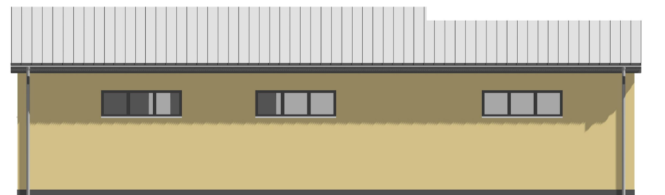
Nord - Ost Perspektive



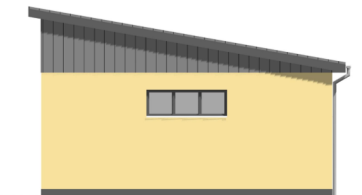
Nord Ansicht
M 1:100



Ost Ansicht
M 1:100

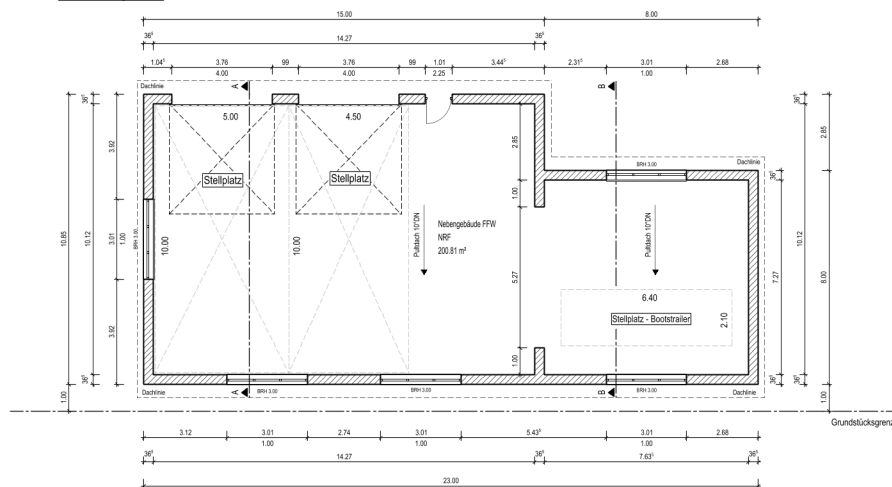


Süd Ansicht
M 1:100



West Ansicht
M 1:100

Grundriss Erdgeschoss

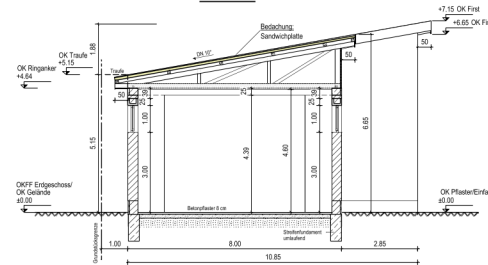


Legende / Hinweise

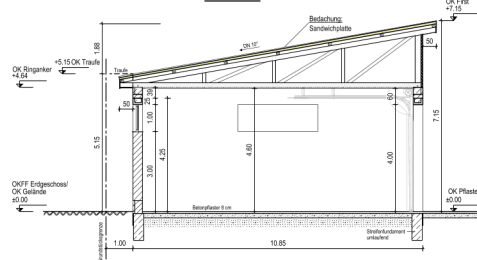
- 36,5 cm Porenbeton Mauerwerk
 - Beton unbewehrt
 - Beton bewehrt
 - Erdreich
- Höhenangaben beziehen sich auf OKFF EG = +0,00m.
Angabe Brüstungshöhen BRH ab OK-Fertigfußboden OKFF.
Flächenangaben nach DIN-277 (mit Berücksichtigung 1,5cm Putz).
Maße = Rohmaße ohne Berücksichtigung von Innen- und Außenputzstärke.
2. Rettungsweg lichte Öffnung mind. 0,90m x 1,20m
(gemäß §37 Abs. 5 LbauO M-V), ab OK Brüstung



Schnitt B - B



Schnitt A - A



Diese Zeichnungen sind Bauantragszeichnungen und somit **KEINE** Ausführungszeichnungen!

Projekt		Neubau eines Nebengebäudes der Freiwilligen Feuerwehr Mirow	
Projektadresse		17252 Mirow, Wesenberger Chaussee	
Bauherr	Stadt Mirow vertreten durch: Amt Mecklenburgische Kleinstadtplanung, Rudolf-Breitschew-Straße 24, 17252 Mirow		Umschriebener Bauelement
Plan	Ansichten, Perspektiven, Grundriss Erdgeschoss, Schnitt A-A, B-B Genehmigungsplanung		Chefplaner J. Krüger
Architekt		A. Julke	
Datum		07.05.2026	
Blattgröße		1:100	
Blattnummer		24 048	
Blatttitel		841x530	
Blatttyp		G-02	

Diese Zeichnung unterliegt dem Urheberrechtsgesetz. Sie darf ohne unsere Genehmigung weder ververvielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.