

Vorlagennummer: Mi 032/26
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Errichtung von 2 Carport´s (6 Stellplätze + 3 Stellplätze) in Mirow, Weinberg (Flur 20, Flst. 9/16)

Datum: 02.04.2026
Federführung: Sachgebiet Bauen und Objektverwaltung

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung von 2 Carport´s (6 Stellplätze + 3 Stellplätze) in Mirow, Weinberg (Flur 20, Flst. 9/16) wird erteilt.

Finanzielle Auswirkungen

<i>Produkt / Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
	2026		
<i>Bemerkungen:</i>			

Begründung

Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 34 Abs. 1 BauGB. Danach ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise, und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt, und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben. Das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

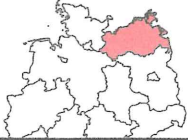
Die Voraussetzungen sind bei dem beantragten Vorhaben erfüllt.

Beratungsfolge

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft (Vorberatung)	14.04.2026	Ö
Haupt- und Finanzausschuss (Entscheidung)	28.04.2026	N

Anlage/n

1 - MI 032 26 Flurkarte Lageplan Grundriss Schnitt Ansicht (öffentlich)



Liegenschaftskarte

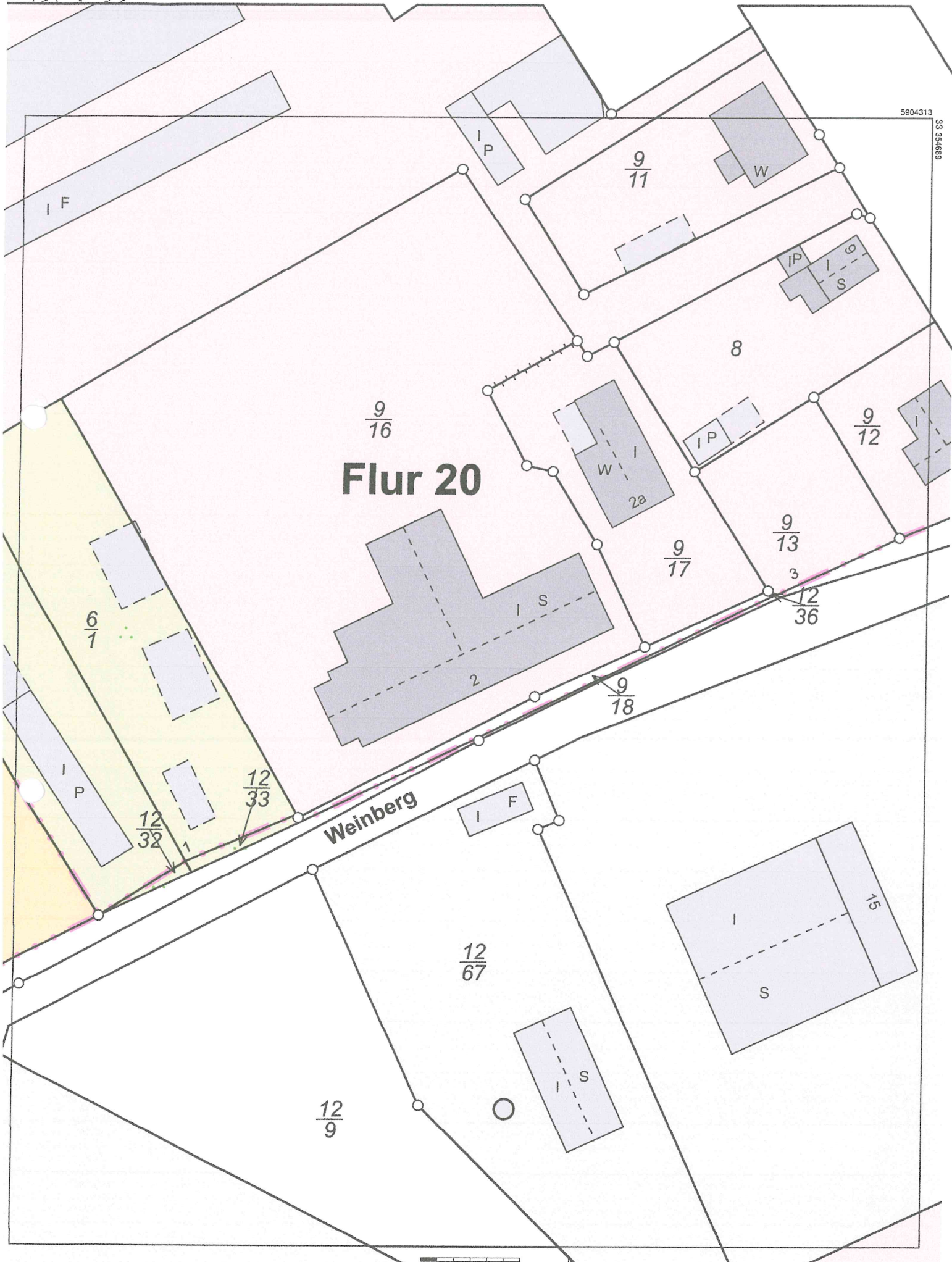
Erstellt: 02.03.2026

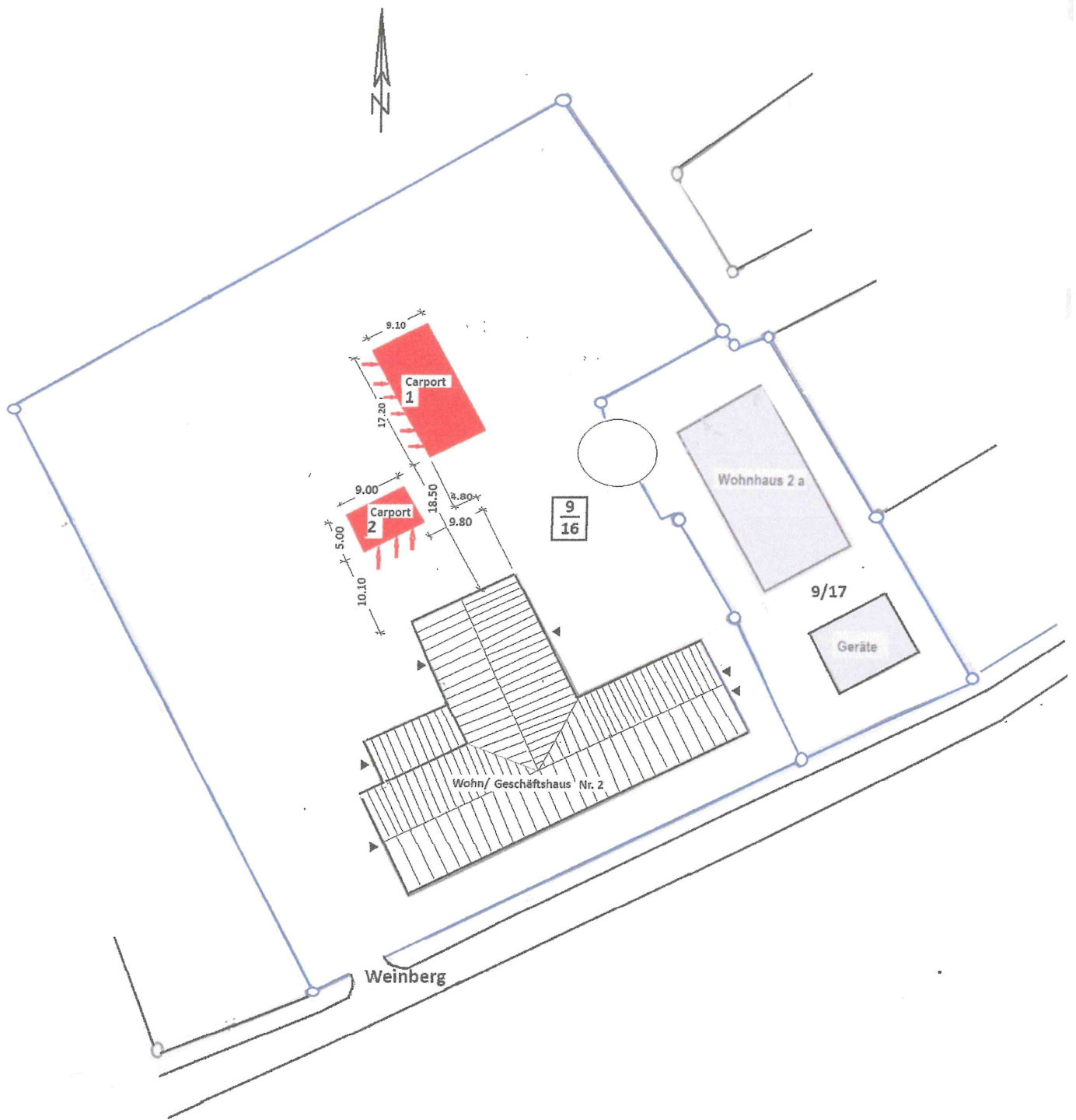
Maßstab: 1:500



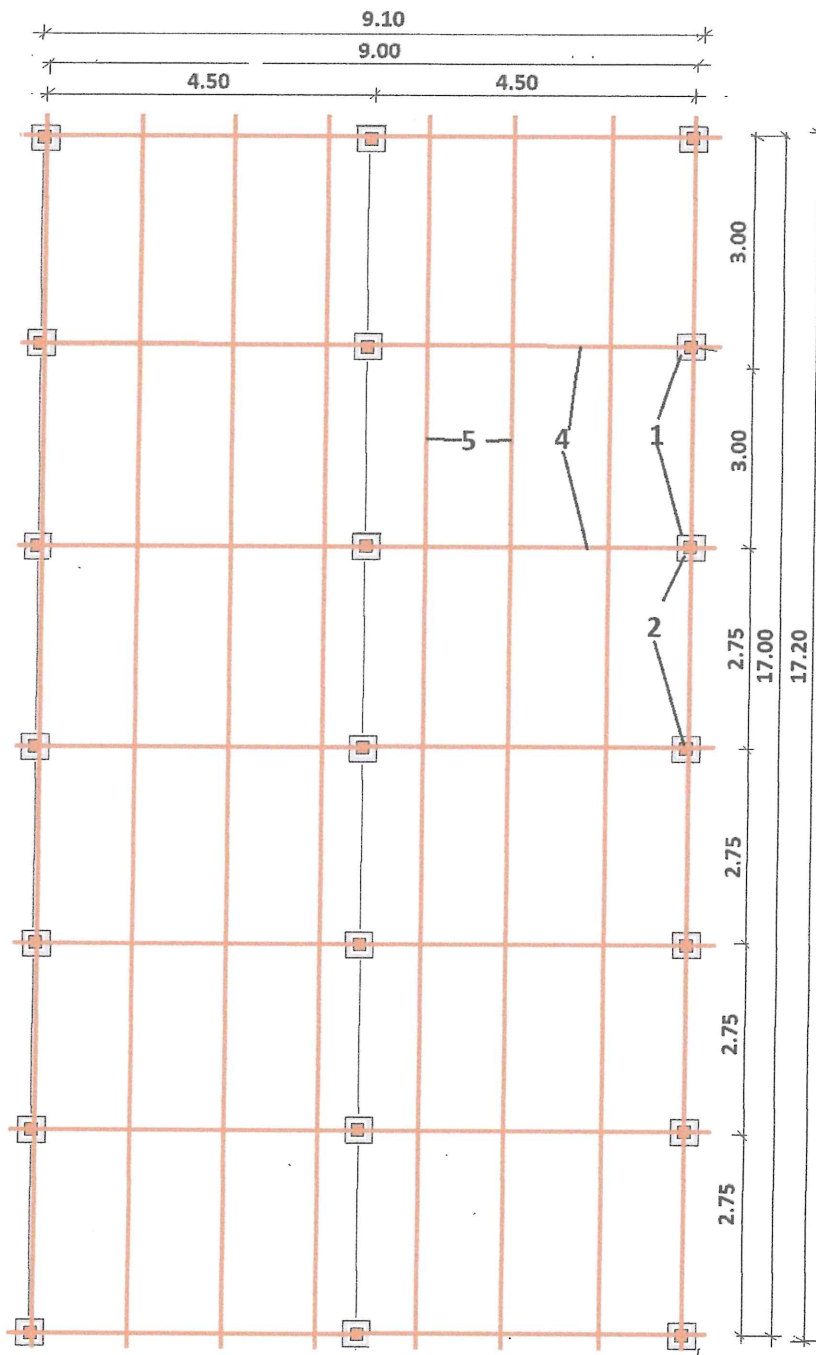
5904313

33 354689



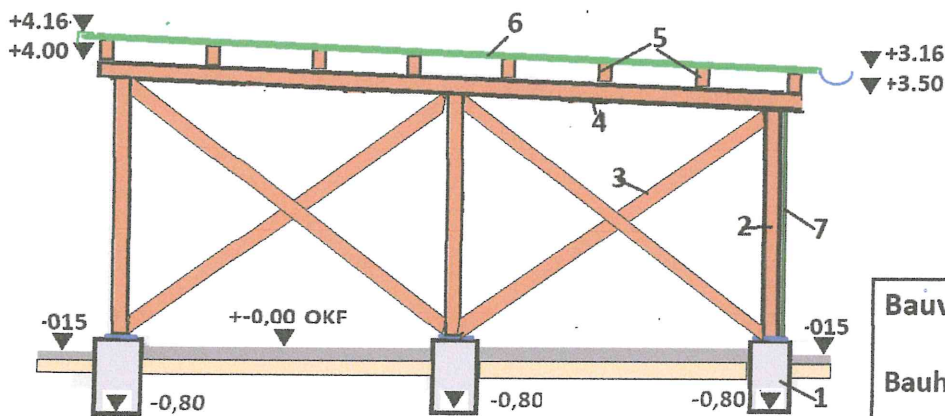


Bauvorhaben: Neubau 2 Carporte
Weinberg 2 1725 Mirow
Bauherr: Fred Schröder. Wesenberger
Weinberg 2 , 17252 Mirow
Planstufe : Baugenehmigung
Lageplan M 1 : 500
Planer: Ing.-Büro W. Baier, Seegang 6 b
17235 Neustrelitz den 05.03.2026



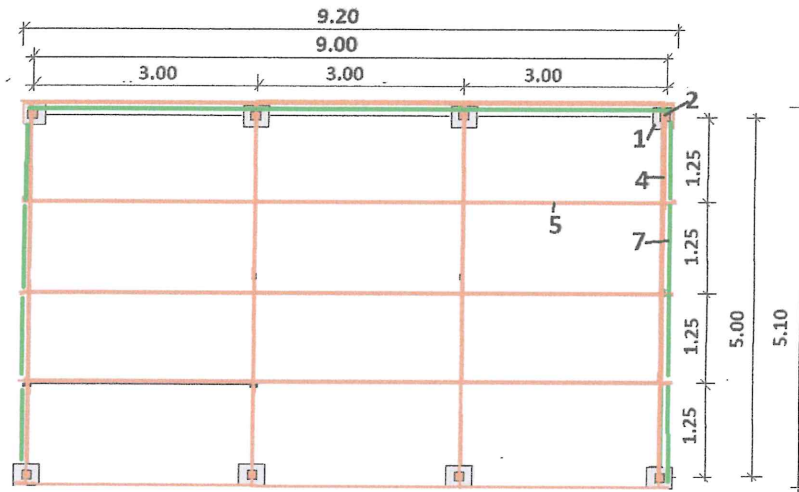
Grundriss Carport 1

- 1 Einzelbetonfundamente unbewehrt
- 2 Holzstützen 12/12mm auf Pfostenträger einbetoniert
- 3 Kopfbänder im Stirnversatz und geschraubt
- 4 Stützenverbinder nach Statik
- 5 Sparren unter Trapezblech nach Statik
- 6 Dach-Trapezblech mit Anti-Kondens-Vlies nach Statik
- 7 Wand- Trapezblech auf Rahmen

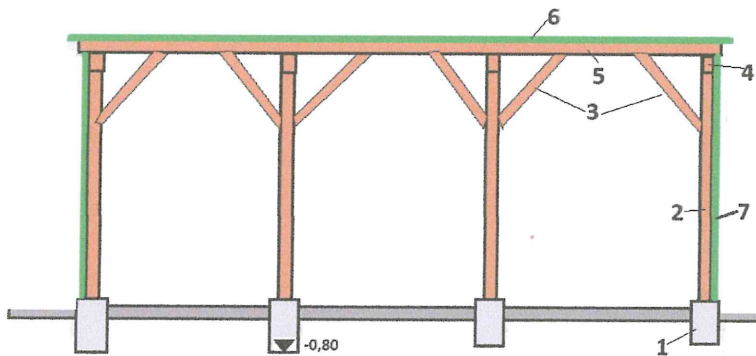


Schnitt Carport 1

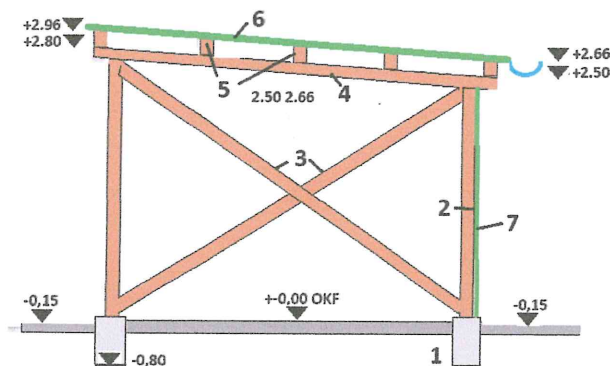
Bauvorhaben: Neubau 2 Carporte
 Weinbergstraße 2 1725 Mirow
 Bauherr: Fred Schröder, Wesenberger
 Chaussee 10, 17252 Mirow
 Planstufe: Baugenehmigung
 Carport 1 Grundriss, Schnitt M :100
 Planer: Ing.-Büro W. Baier, Seegang 6 b
 17235 Neuselitz den 05.03.2026



Grundriss Carport 2



Längsschnitt Carport 2

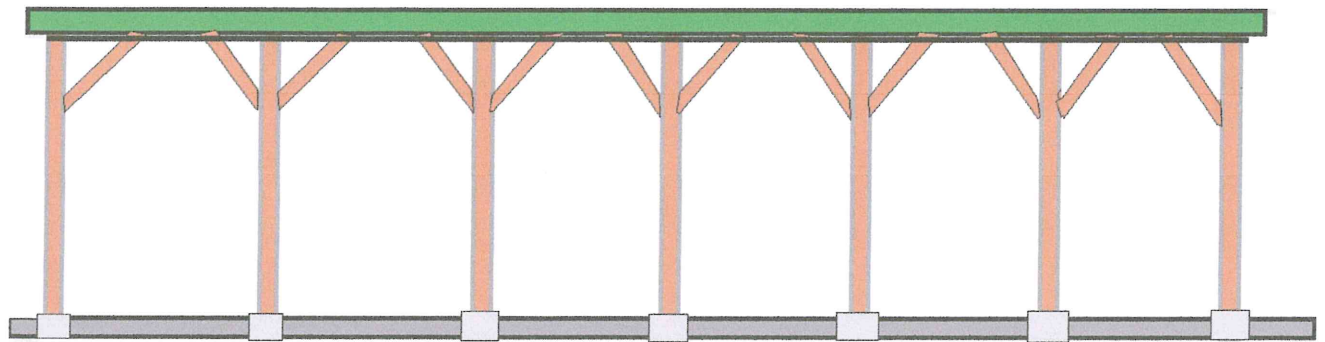


Schnitt Carport 2

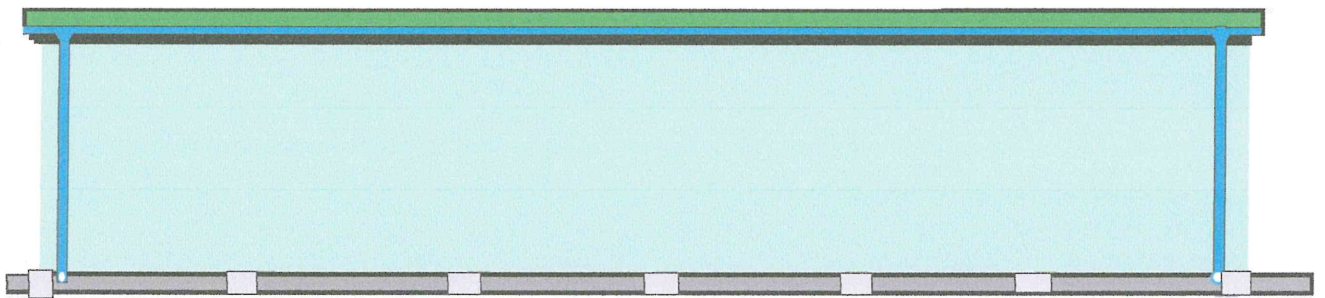
- 1 Einzelbetonfundamente unbewehrt
- 2 Holzstützen 12/12mm auf Pfostenträger einbetoniert
- 3 Kopfbänder im Stirnversatz und geschraubt
- 4 Stützenverbinder/nach Statik
- 5 Sparren unter Trapezblech/nach Statik
- 6 Dach-Trapezblech mit Anti-Kondens-Vlies/nach Statik
- 7 Wand-Trapezblech

Bauvorhaben: Neubau 2 Carporte
Weinbergstraße 2 1725 Mirow
Bauherr: Fred Schröder, Wesenberger
Chaussee 19 , 17252 Mirow
Planstufe : Baugenehmigung
Carport 2 Grundriss ,Schnitt M :100

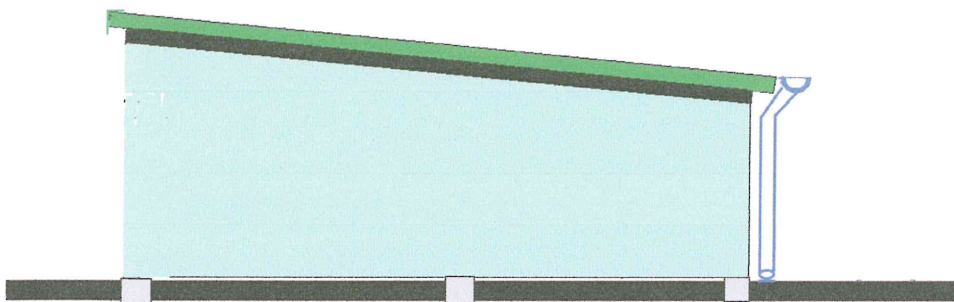
Planer: Ing.-Büro W. Baier, Seegang 6 b
 17235 Neusrelitz den 05.03.2026



Westansicht Carport C 1

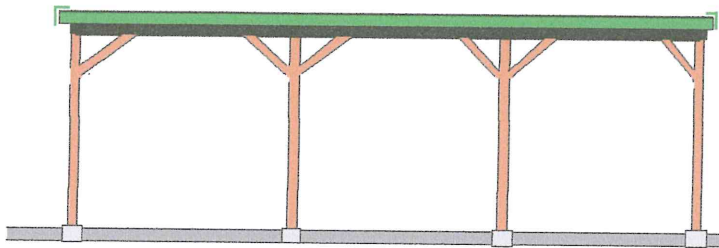


Ostansicht Carport C 1

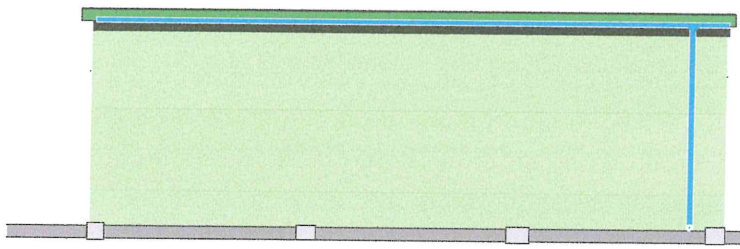


Nord und Südansicht Carport C 1

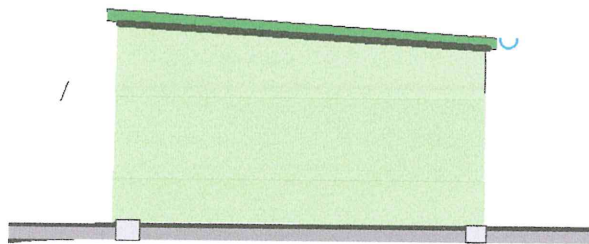
Bauvorhaben: Neubau 2 Carporte
 Weinbergstraße 2 17252 Mirow
 Bauherr: Fred Schröder, Wesenberger,
 Chaussee 10, 17252 Mirow
 Planstufe : Baugenehmigung
 Ansichten C1 M 1 :100
 Planer: Ing.-Büro W. Baier
 Seegang 6 b 17235 Neustrelitz
 den 05.03. 2026



Südansicht Carport 2



Nordansicht Carport 2



West- und Ostansicht Carport 2

Bäuvorhaben: Neubau 2 Carporte
 Weinbergstraße 2 17252 Mirow
 Bauherr: Fred Schröder, Wesenberger
~~Chaussee 19~~, 17252 Mirow
 Planstufe : Baugenehmigung
 Ansichten C 2 M 1 :100
 Planer: Ing.-Büro W. Baier
 Seegang 6 b 17235 Neustrelitz
 den 05.03.2026