

# Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

## Der Bürgermeister



### NIEDERSCHRIFT über die Sitzung der Stadtvertretung Mirow am 24.05.2022

|                     |   |                   |           |
|---------------------|---|-------------------|-----------|
| Tagungsort:         | Sitzungssaal, R.-Breitscheid-Straße 24 in 17252 Mirow |                   |           |
| Beginn der Sitzung: | 19:00 Uhr   | Ende der Sitzung: | 20:00 Uhr |

#### Anwesenheit:

##### Vorsitzende/r

Herr Henry Tesch anwesend

##### Mitglieder

Herr Ralf Dorn anwesend

Frau Waltraud Fahrnow anwesend

Herr Uwe Fischer anwesend

Frau Martina Heyden-Smentek anwesend

Herr Kevin Jachtner anwesend

Frau Christine Kittendorf anwesend

Herr Matthias Krumm anwesend

Herr Christoph Manthey anwesend

Herr Tobias Müller-Deku anwesend

Frau Ortrud Poltier anwesend

Herr Stefan Räder anwesend

Herr Frank Rahn anwesend

Herr Karlo Schmettau anwesend

Herr Frank Thederan anwesend

##### Gäste

Herr Lemke - Nordkurier-

#### Tagesordnung:

### ÖFFENTLICHER TEIL

- TOP 1 Eröffnung durch den Bürgermeister der Stadt Mirow
- TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Anwesenheit der Stadtvertreter und Beschlussfähigkeit
- TOP 3 Bericht des Bürgermeisters
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- TOP 6 Beschluss zum Rederecht für Sachverständige, falls anwesend

|          |  |           |
|----------|--|-----------|
| TOP 7    | Billigung der Sitzungsniederschrift vom 22.03.2022   |           |
| TOP 8    | Bekanntgabe der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 10.05.2022 und aus nichtöffentlichem Teil der Stadtvertretung vom 22.03.2022 |           |
| TOP 9    | Beschlussvorlagen  |           |
| TOP 9.1  | Zustimmung der Wahl des Ortswehrführers und seines Stellvertreters der FFW Blankenförde  | Mi 041/22 |
| TOP 9.2  | Einstellung des Aufstellungsverfahrens zur 1. Änderung des B-Planes Nr. 8/91 - Birkenstraße der Stadt Mirow                                  | Mi 052/21 |
| TOP 9.3  | Änderung der Parkgebührenordnung   | Mi 149/21 |
| TOP 9.4  | Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16/97 "Gartenstraße" der Stadt Mirow   | Mi 024/22 |
|          | - Abwägungsbeschluss   |           |
| TOP 9.5  | Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16/97 "Gartenstraße" der Stadt Mirow   | Mi 025/22 |
|          | - abschließende Beschlussfassung   |           |
| TOP 9.6  | Verordnung über Ehrungen, Jubiläen und Repräsentationen (Ehrenordnung) der Stadt Mirow.  | Mi 028/22 |
| TOP 9.7  | Vertrag Wasserrettung Saison 2022 Badestrand Mirower See   | Mi 036/22 |
| TOP 9.8  | Hauptsatzung der Stadt Mirow   | Mi 042/22 |
| TOP 9.9  | Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Stadt Mirow   | Mi 044/22 |
| TOP 9.10 | Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Mirow   | Mi 045/22 |
| TOP 9.11 | Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" der Stadt Mirow  | Mi 046/22 |

## Niederschrift:

## ÖFFENTLICHER TEIL

### **Zum TOP 1 Eröffnung durch den Bürgermeister der Stadt Mirow**

Der Bürgermeister der Stadt Mirow, Herr Henry Tesch, eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung.

### **Zum TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, Anwesenheit der Stadtvertreter und Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Einladung wurde festgestellt, von 15 Stadtvertretern sind 15 anwesend. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### **Zum TOP 3 Bericht des Bürgermeisters**

- 25.04.22 Treffen im Familienzentrum mit Vorstand und Leiterin, Fußgängerüberweg nicht genehmigungsfähig, Kompromisslösung- Kennzeichnung mit aufgemalten Füßen, am Notausstieg wird Geländer angebracht  
Betriebserlaubnis wird vom Landkreis überprüft, Gesamtkonzept damit gefährdet, gemeinsamer Termin aller Beteiligten wird angestrebt, um Lösungen trotz Einhaltung der Rechtsvorschriften zu finden
- demnächst Termin mit allen Trägern von Kitas im Amtsbereich, Hortplätze nicht ausreichend, ab 2026 Rechtsanspruch der Eltern muss jetzt vorbereitet werden
- 30.04.22 Maifeuer der Feuerwehr – wurde sehr gut besucht
- Jahreshauptversammlungen der FFW fanden statt
- Turnhalle wurde eröffnet am 06.05.22, Belegungsplan ist aufgestellt, Tag der offenen Tür soll noch stattfinden unabhängig von einem Sporttag der Vereine
- 24.05.22 Eröffnung Spieleweg gemeinsam mit den Kindern
- Kunstmarkt am Schloss am 27. und 28.05.22

- Amtsausschuss war am 02.05.22 - einstimmig Austritt aus dem Tourismusverband, Verband konnte nicht schlüssig darstellen wie eine Lücke gedeckt werden soll von ursprünglich 14.000 € und späterem Vorschlag von 6.000 €, Anfang Juni wird es einen Termin mit dem Vorstand geben, Kündigungsfrist endet am 30.06.
  - DLRG Rettungsdienst am Strand in Mirow ist vorbereitet, Vertrag liegt heute zur Beschlussfassung vor
  - Touristiker Treffen am 04.05.22 auf dem Biber Ferienhof und am 17.05. Treffen der Gastronomen
  - Aufsichtsrat der WOBAU hat getagt
  - Ausschreibung Stadtplaner: am 17.05. haben 2 Bewerbungsgespräche stattgefunden, die Findungskommission hat einstimmig eine Empfehlung gegeben, im Hauptausschuss am 14.06. Vorstellung der Person und Entscheidung, Besetzung der Stelle ab 01.09.22, auch die Stelle Citymanger war ausgeschrieben!
- Für Citymanger und Stadtplaner sollen Büroräume in der ehemaligen Feuerwehr eingerichtet werden, erspart Anmietung von Räumlichkeiten
- 18.05.22 WZV Verbandsversammlung  
anderes Betreibermodell mit den Stadtwerken und alle rechtlichen Fragen sollen geprüft werden

#### **Zum TOP 4    Einwohnerfragestunde**

##### Anfragen von Stadtvertreterin Poltier:

###### 1. Stand Hafen

Gesamtsanierung ist wegen zu hoher Kosten ( 4-6- Mill. €) in Frage gestellt, Planung liegt vor, Vorgespräch mit Wirtschaftsministerium wurden geführt, um Zwischenschritte zu besprechen, im Bauausschuss am 07.06.22 sollen Vorschläge besprochen werden

###### 2. Unteres Schloss

Anträge auf FÖMI werden vorbereitet, Notsicherung Flügelgebäude läuft planmäßig

###### 3. Stand Katzenwald

keine neuer Sachstand

###### 4. Versetzung Briefkasten gegenüber unteres Schloss

Antrag mit Vorschlägen ist an die Post gestellt, bisher keine Reaktion

##### Anfragen von Stadtvertreter Dorn:

###### 1. Granzow „Eichenweg“ Straßenlaternen neuer Stand?

Noch nicht in der Planung

###### 2. Am „ Waldweg“ sind Bohrungen erfolgt, zu welchen Zweck?

Nicht bekannt!

##### Anfragen von Stadtvertreter Räder

###### 1. Straßenlampen in Qualzow wurden repariert, einige funktionieren aber immer noch nicht

###### 2. Wann wird eine Tischtennisplatte in Qualzow aufgestellt?

In Qualzow wird es im August einen Projekttag- Findungstag gemeinsam mit den Kindern geben

###### 3. Gibt es einen Antrag auf Errichtung Hühnerstall in Roggentin?

Eine Stellungnahme zu einem Bauantrag wurde vom Landkreis angefordert. Wird in entsprechenden Ausschüssen behandelt.

##### Anfrage von Stadtvertreter Müller – Deku

###### 1. An wen muss man sich wenden wegen Wohnraum für Ukrainische Flüchtlinge?

An den Landkreis.

#### **Zum TOP 5    Änderungsanträge zur Tagesordnung**

entfällt

**Zum TOP 6 Beschluss zum Rederecht für Sachverständige, falls anwesend**

entfällt

**Zum TOP 7 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 22.03.2022****Beschluss:** Der Sitzungsniederschrift vom 22.03.2022 wird zugestimmt.

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |      |            |                |
|----------------------------|-----------|------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>14</b> | ---  | ---        | ---            |

**Zum TOP 8 Bekanntgabe der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 10.05.2022 und aus nichtöffentlichem Teil der Stadtvertretung vom 22.03.2022**

Die Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses vom 10.05.2022 und die nichtöffentlichen Beschlüsse der Stadtvertretung vom 22.03.2022 wurden bekanntgegeben.

**Zum TOP 9 Beschlussvorlagen****Zum TOP 9.1 Zustimmung der Wahl des Ortswehrführers und seines Stellvertreters der FFW Blankenförde Mi 041/22****Beschluss:**

Die Stadtvertretung stimmt der Wahl des Wehrführers Kamerad Wilfried Staff sowie seines Stellvertreters Kamerad Martin Bredow für die Freiwillige Feuerwehr Blankenförde zu.

Herr Staff und Herr Bredow wurden zu Ehrenbeamten ernannt, die Ernennungsurkunden wurden überreicht. Herr Bredow wurde außerdem zum Oberlöschmeister befördert.

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |      |            |                |
|----------------------------|-----------|------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>15</b> | ---  | ---        | ---            |

**Zum TOP 9.2 Einstellung des Aufstellungsverfahrens zur 1. Änderung des B-Planes Nr. 8/91 - Birkenstraße der Stadt Mirow Mi 052/21****Beschluss:**

Die Stadtvertretung Mirow beschließt die Einstellung des Aufstellungsverfahrens zur 1. Änderung des B-Planes Nr. 8/91 - Birkenstraße der Stadt Mirow.

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |      |            |                |
|----------------------------|-----------|------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>14</b> | ---  | <b>1</b>   | ----           |

**Zum TOP 9.3 Änderung der Parkgebührenordnung Mi 149/21****Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Mirow stimmt der Änderung der monatlichen Gebührenpauschale von 75,00 € auf 40,00 € für den gebührenpflichtigen Parkplatz in der Rudolf-Breitscheid-Straße zu.

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |      |            |                |
|----------------------------|-----------|------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>15</b> | ---- | ---        | ---            |

**Zum TOP 9.4 Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16/97 "Gar- tenstraße" der Stadt Mirow Mi 024/22**

## - Abwägungsbeschluss

### Beschluss:

Die Stadtvertretung Mirow billigt das Abwägungsergebnis und die daraus resultierenden Änderungen im Entwurf.

| Abstimmungsergebnis |    |      |            |                |
|---------------------|----|------|------------|----------------|
| Anwesend            | Ja | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| 15                  | 14 | ---  | 1          | ---            |

### Zum TOP 9.5 Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16/97 "Gartenstraße" der Stadt Mirow - abschließende Beschlussfassung Mi 025/22

### Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16/97 "Gartenstraße" der Stadt Mirow.

Die Begründung wird gebilligt.

| Abstimmungsergebnis |    |      |            |                |
|---------------------|----|------|------------|----------------|
| Anwesend            | Ja | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| 15                  | 14 | ---  | 1          | ---            |

### Zum TOP 9.6 Verordnung über Ehrungen, Jubiläen und Repräsentationen (Ehrenordnung) der Stadt Mirow. Mi 028/22

### Beschluss:

Die Stadt Mirow beschließt die vorliegende Fassung der Verordnung über Ehrungen, Jubiläen und Repräsentationen (Ehrenordnung).

Der Beschlussvorschlag erhielt keine Mehrheit. Die Verordnung ist somit abgelehnt.

| Abstimmungsergebnis |    |      |            |                |
|---------------------|----|------|------------|----------------|
| Anwesend            | Ja | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| 15                  | 7  | 8    | ---        | ---            |

### Zum TOP 9.7 Vertrag Wasserrettung Saison 2022 Badestrand Mirower See Mi 036/22

### Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt dem Abschluss eines Vertrages für die Durchführung des Wasserrettungsdienstes vom 01.07.2022 bis 04.09.2022 für den Badestrand Mirower See zu.

| Abstimmungsergebnis |    |      |            |                |
|---------------------|----|------|------------|----------------|
| Anwesend            | Ja | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| 15                  | 13 | 2    | ---        | ---            |

### Zum TOP 9.8 Hauptsatzung der Stadt Mirow Mi 042/22

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Mirow beschließt gemäß § 5 Abs. 2 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) die als Anlage beigefügte Hauptsatzung der Stadt Mirow.

| Abstimmungsergebnis |    |      |            |                |
|---------------------|----|------|------------|----------------|
| Anwesend            | Ja | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| 15                  | 13 | ---  | 2          | ---            |

### Zum TOP 9.9 Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Stadt Mirow Mi 044/22

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Mirow beschließt gemäß § 22 Abs. 3 Ziffer 6 KV M-V die Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Stadt Mirow und billigt die Kalkulation.

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |          |            |                |
|----------------------------|-----------|----------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein     | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>12</b> | <b>2</b> | <b>1</b>   | ---            |

**Zum TOP 9.10 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Mirow Mi 045/22**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Mirow beschließt gemäß § 22 Abs. 3 Ziffer 6 KV M-V die als Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Mirow.

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |          |            |                |
|----------------------------|-----------|----------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein     | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>11</b> | <b>4</b> | ---        | ---            |

**Zum TOP 9.11 Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" der Stadt Mirow Mi 046/22**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Mirow beschließt gemäß § 22 Abs. 3 Ziffer 6 KV M-V die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ der Stadt Mirow und billigt die Kalkulation .

| <b>Abstimmungsergebnis</b> |           |      |            |                |
|----------------------------|-----------|------|------------|----------------|
| Anwesend                   | Ja        | Nein | Enthaltung | ausgeschlossen |
| <b>15</b>                  | <b>13</b> | ---  | <b>2</b>   | ----           |

---

Herr Henry Tesch  
Bürgermeister

Amt Mecklenburgische Kleinseenplatte

---

Herr Andreas Franz  
Niederschriftführer

Mirow, 06.07.2022