

Stadt Mirow

Staatlich anerkannter Erholungsort

Der Bürgermeister



Beschlussvorlage Mi 154/21

Anlagen: 1
Einreicher: Christian Kubanke
Fachbereich: Sachgebiet Bauen und
Objektverwaltung
Status: öffentlich

Eingereicht am: 23.12.2021
Seiten: 1

Beschlusstitel:

Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Scheune (Garage/Abstellraum, Abstellboden) in Blankenförde (Flur 1, Flst. 79/5)

Beschlussvorschlag:

Dem gemeindlichen Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Scheune (Garage/Abstellraum, Abstellboden) in Blankenförde (Flur 1, Flst. 79/5) wird zugestimmt.

Finanzierungsvorschlag:

<i>Kostenstelle/Kostenträger Sachkonto</i>	<i>Haushaltsjahr</i>	<i>Soll</i>	<i>Ist</i>
<i>Bemerkungen:</i>			

Begründung:

Das Vorhaben befindet sich im unbeplanten Innenbereich. Eine Beurteilung erfolgt nach § 34 Abs. 1 BauGB. Danach ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt, und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben. Das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

Dem Vorhaben kann zugestimmt werden.

	Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Ö/N	Vertreter		Abstimmungsergebnis				Zuständigkeit
				gew.	anw.	ja	nein	enth.	ausg.	
1	Ausschuss für Bau, Planung, Wirtschaft und Landwirtschaft	11.01.2022	Ö							Vorberatung
2	Haupt- und Finanzausschuss	01.02.2022	N							Entscheidung

Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV MV

Henry Tesch

Bürgermeister

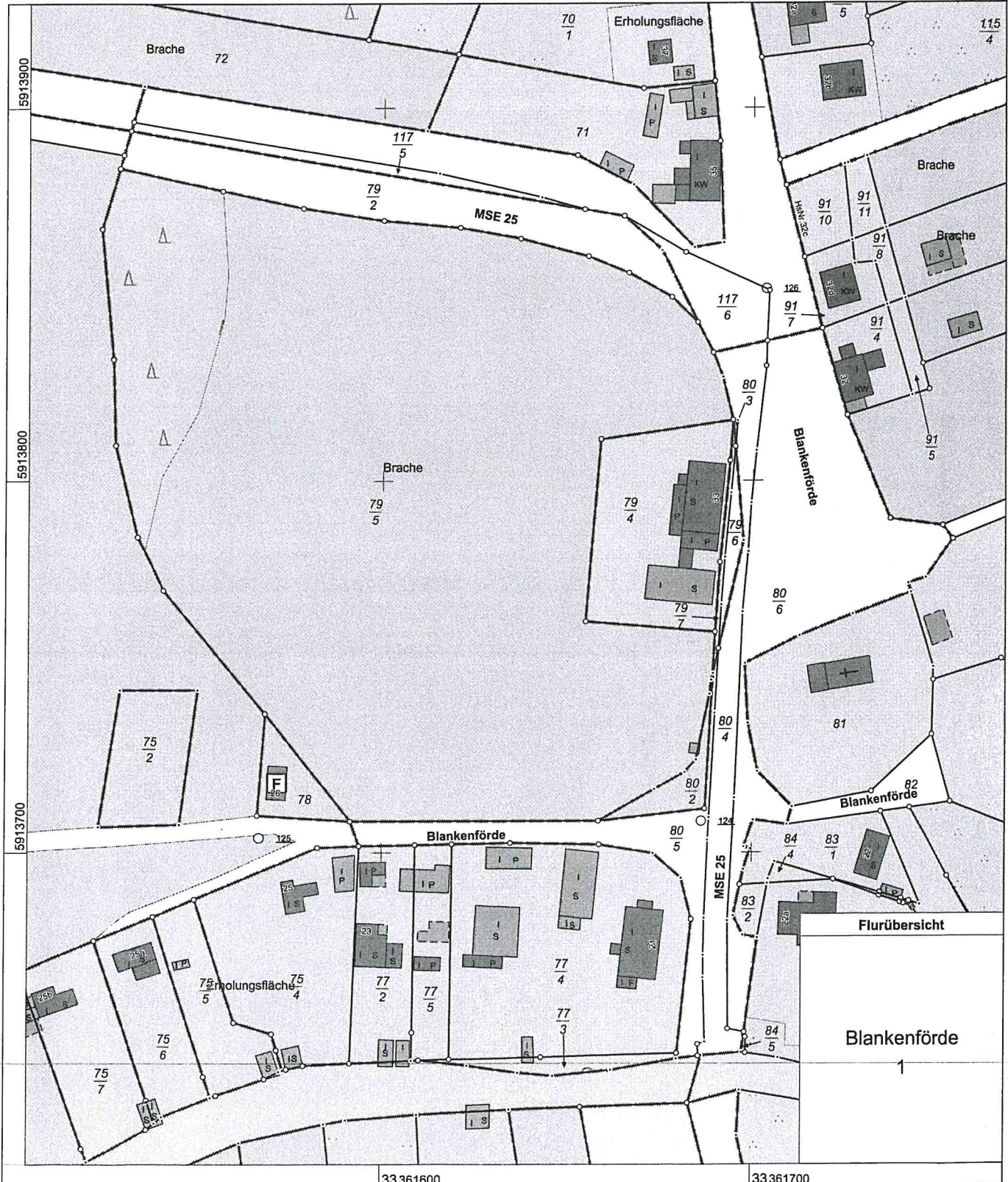
Siegel



Erstellt am 20.01.2021

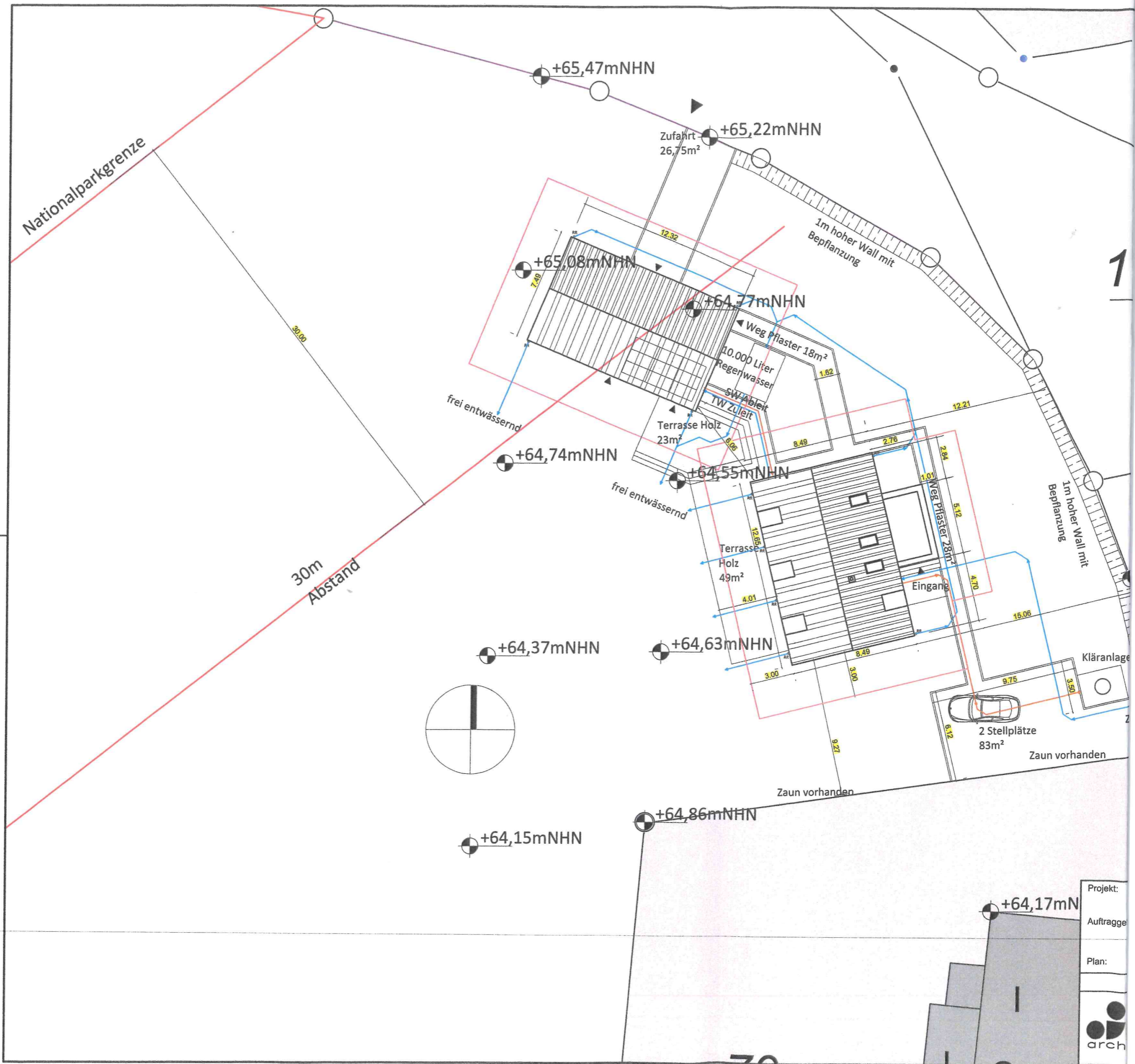
Gemarkung: Blankenförde (13 1489)
Flur: 1
Flurstück: 79/5

Gemeinde: Mirow, Stadt (13 0 71 099)
Landkreis Meckl. Seenplatte
Lage: Blankenförde

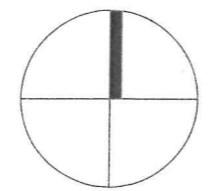


0 10 20 30 Meter

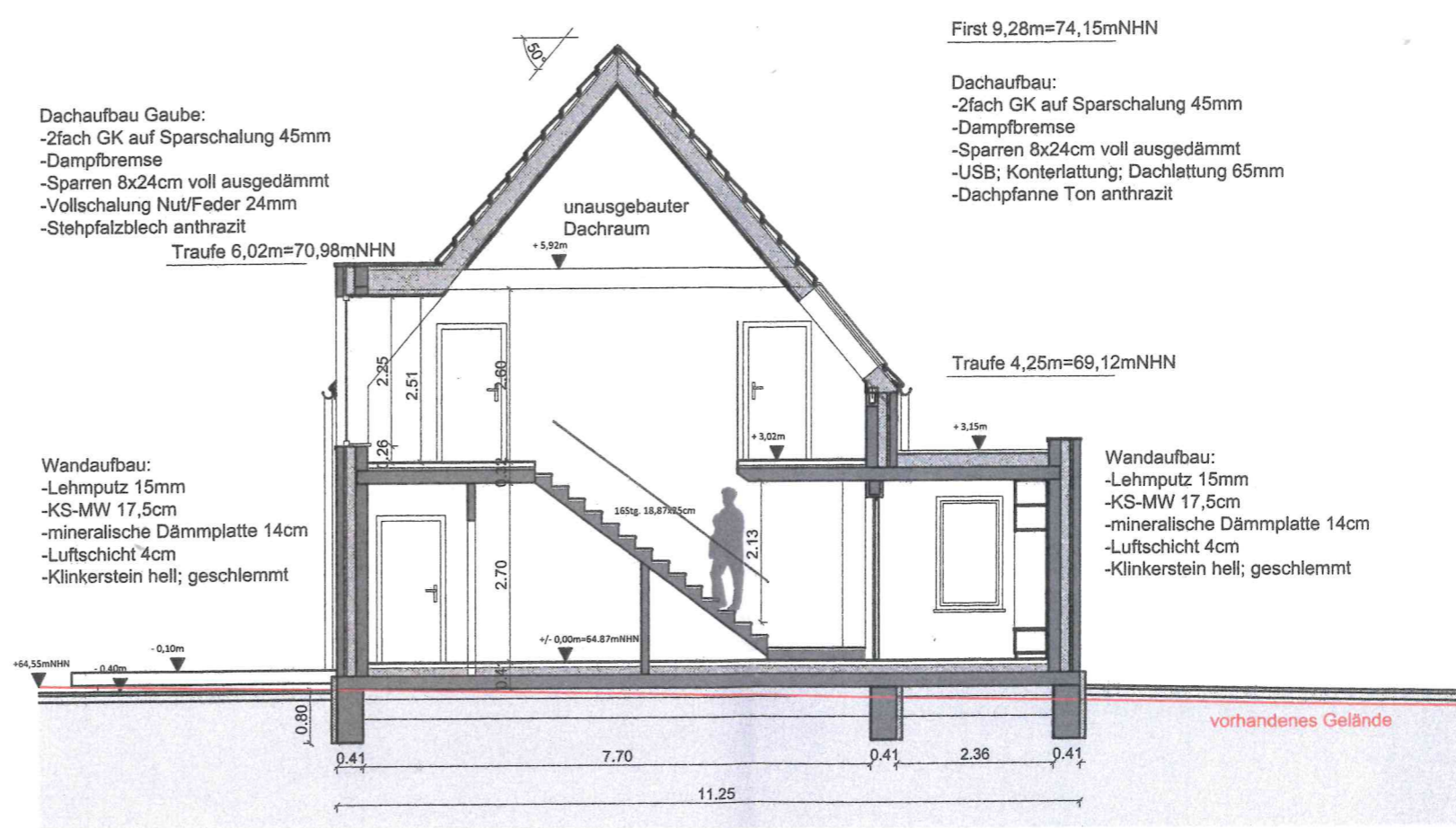
Maßstab 1:1500



1



Projekt:
 Auftragge:
 Plan:
 arch



Dachaufbau Gaube:
 -2fach GK auf Sparschalung 45mm
 -Dampfbremse
 -Sparren 8x24cm voll ausgedämmt
 -Vollschalung Nut/Feder 24mm
 -Stehfalzblech anthrazit
 Traufe 6,02m=70,98mNHN

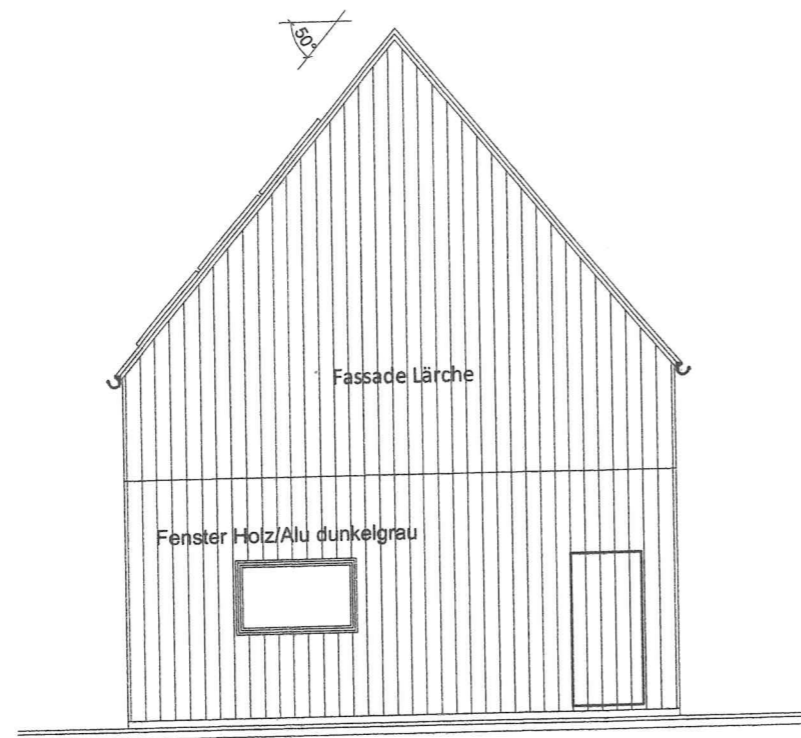
First 9,28m=74,15mNHN
 Dachaufbau:
 -2fach GK auf Sparschalung 45mm
 -Dampfbremse
 -Sparren 8x24cm voll ausgedämmt
 -USB; Konterlattung; Dachlattung 65mm
 -Dachpfanne Ton anthrazit

Wandaufbau:
 -Lehmputz 15mm
 -KS-MW 17,5cm
 -mineralische Dämmplatte 14cm
 -Luftschicht 4cm
 -Klinkerstein hell; geschlemmt

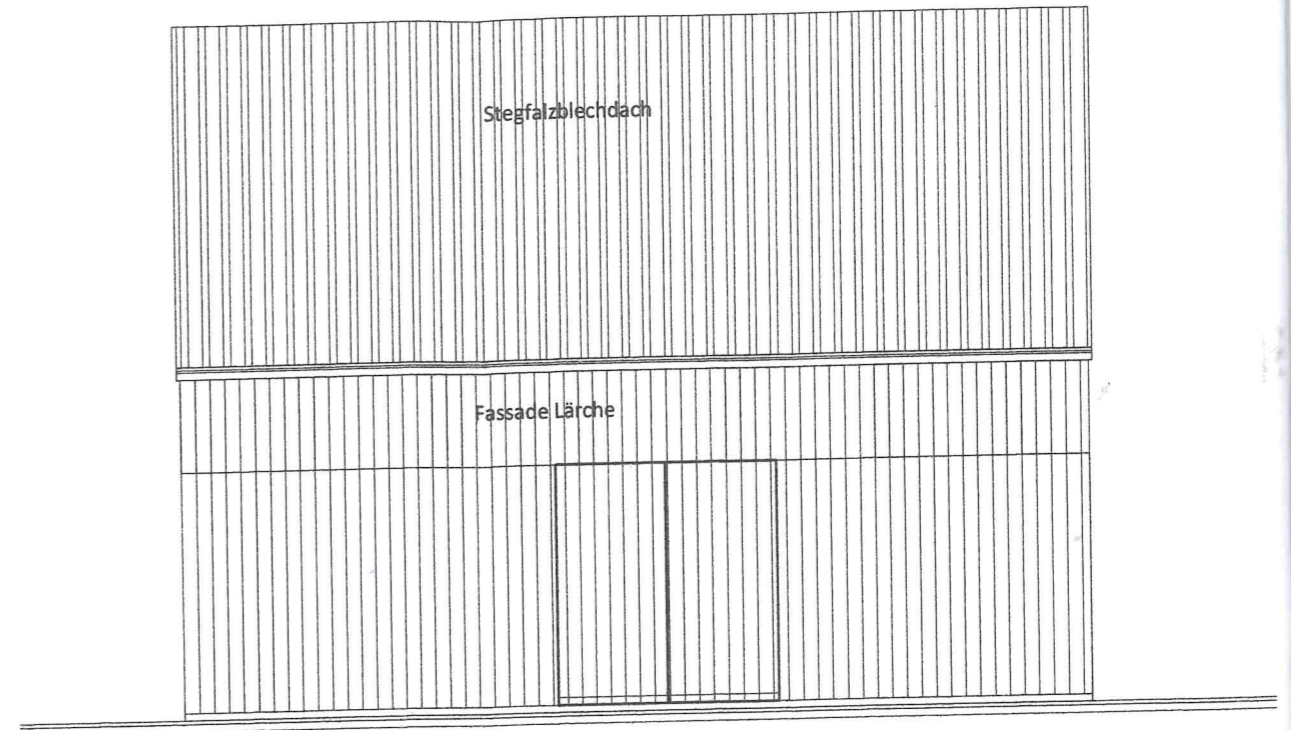
Wandaufbau:
 -Lehmputz 15mm
 -KS-MW 17,5cm
 -mineralische Dämmplatte 14cm
 -Luftschicht 4cm
 -Klinkerstein hell; geschlemmt

Bodenaufbau:
 -verdichteter Unterbau frostfrei 30cm
 -Kiesschicht 10cm
 -Sohle Stb. 20cm; Frostschräge
 -Dämmplatte extrudierter Schaum 12cm
 -Heizestrich 5cm
 -Bodenbelag Fliesen/Fertigparkett 15mm

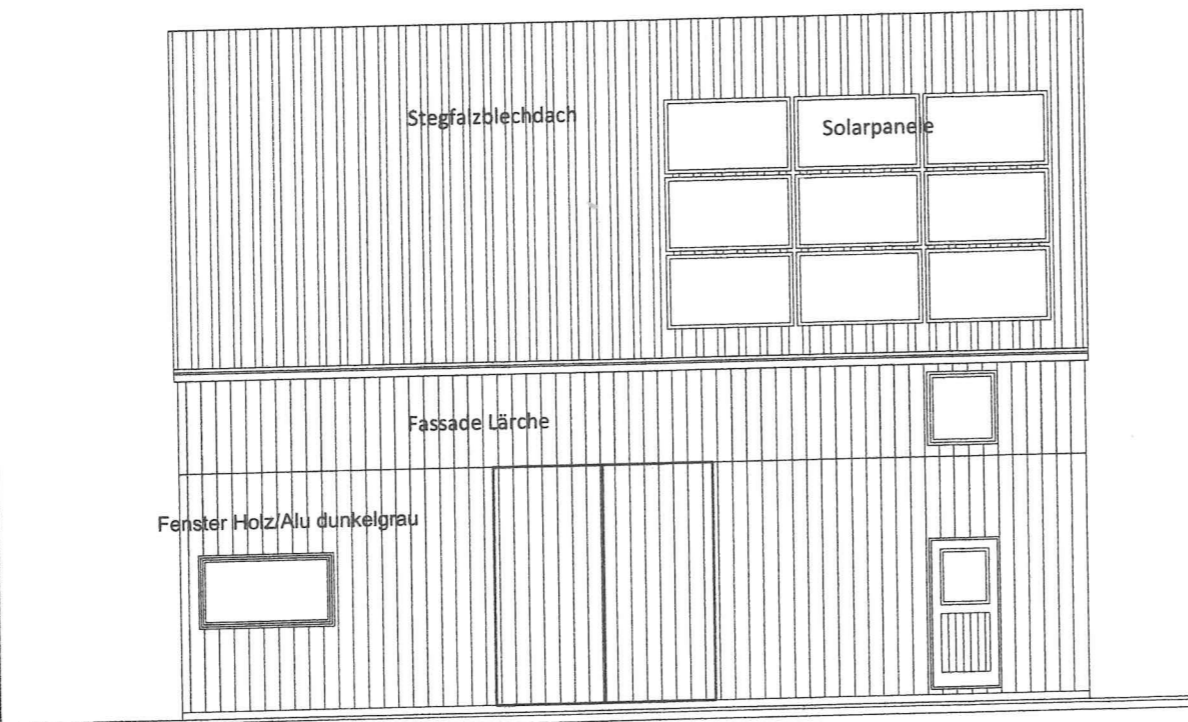
Projek
 Auftra
 Plan:
 ar



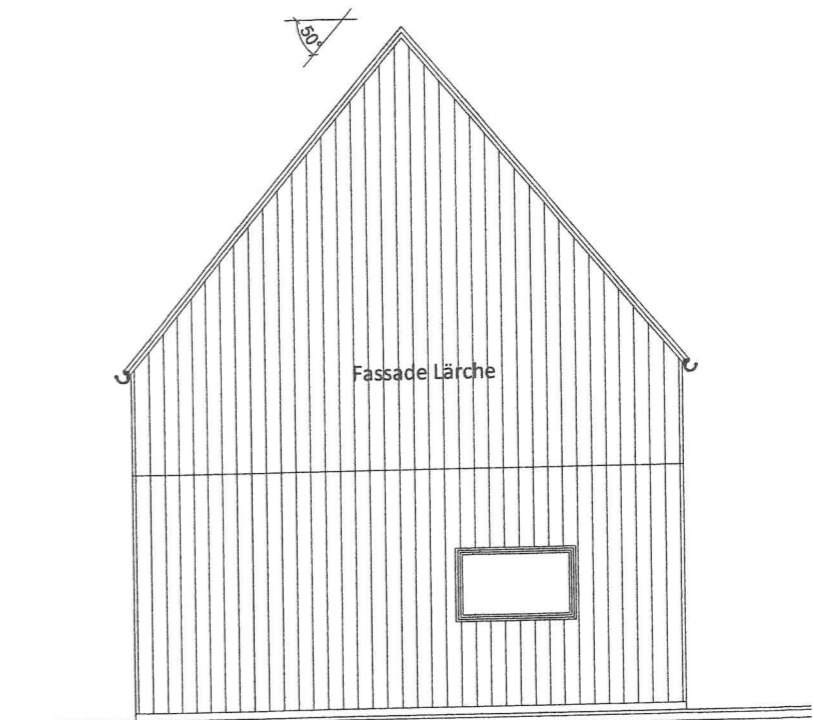
OSTEN



NORDEN



SÜDEN



WESTEN

Projekt

Auftrag

Plan:





Projekt:
 Auftragge:
 Plan:

